



ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 17 décembre 2025, à 20:00.

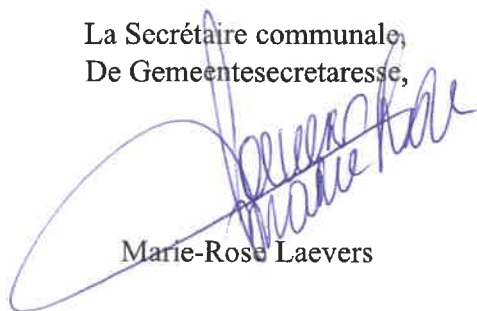
Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 17 december 2025, om 20:00.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Met de meeste hoogachting.

Saint-Josse-ten-Noode, le 12 décembre 2025
Sint-Joost-ten-Node, 12 december 2025

Par ordonnance
In opdracht

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaresse,



Marie-Rose Laevers

Le Président,
De Voorzitter,



Hatice Özlücanbaz

CONSEIL COMMUNAL DU 17 DÉCEMBRE 2025
GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2025

ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Communication.

 Mededeling.
- 2 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 26 novembre 2025 ; Approbation.

 Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 26 november 2025 ; Goedkeuring.
- 3 Présentation Sibelga
- 4 Règlement-redevance pour l'occupation des places Saint-Josse, Charles Rogier, Houwaert, Bossuet et Saint-Lazare ; Adoption.

 Retributiereglement voor de bezetting van het Sint-Joostplein, het Karel Rogierplein, het Houwaertplein, het Bossuetplein en het Sint-Lazarusplein ; Goedkeuring.
- 5 Taxe sur l'occupation du domaine public à l'occasion des Marchés ; Modification du règlement-taxé ; 2026-2029.

 Belasting op het gebruik van het openbaar domain ter gelegenheid van Markten ; Verandering van het Belastingreglement ; 2026-2029.
- 6 Taxe sur les Immeubles inachevés ou laissés à l'abandon ; Adoption du Règlement-taxé.

 Belasting op de niet afgewerkte verwaarloosde Gebouwen ; Goedkeuring van het Belastingreglement
- 7 Centimes additionnels à la Taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ; Renouvellement pour l'exercice 2026.

 Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies ; Hernieuwing voor het dienstjaar 2026.
- 8 Règlement fixant les redevances d'occupation des salles communales.

 Reglement tot vaststelling van de bezettingsvergoeding voor gemeentelijke zalen
- 9 Règlement-redevance pour la délivrance de documents administratifs ; modification.

 Retributiereglement voor de aflevering van administratieve documenten ; wijziging.

- 10 Service Events - Règlement-redevance relatif à la location du matériel communal.
Dienst Events - Retributiereglement betreffende de verhuur van gemeentelijk materiaal.
- 11 Régie Communale Autonome de Saint-Josse-ten-Noode ; Révision du contrat de gestion entre la Commune et la RCA.
Autonoom Gemeentebedrijf van Sint-Joost-ten-Node ; Herziening van het beheerscontract tussen de Gemeente en het AGB.
- 12 Adoption de l'avenant 2025 au contrat liant la Commune à Ethias dans le cadre de l'assurance de cotisations de pension.
Goedkeuring van het addendum 2025 bij het contract tussen de Gemeente en Ethias in het kader van de pensioenbijdragverzekering.
- 13 Subsidies communaux exercice 2025, Désignation des bénéficiaires et fixation des montants
Gemeentelijke subsidies dienstjaar 2025; Aanduiding van de begunstigden en bepaling van de bedragen
- 14 Service Rénovation Urbaine ; Politique de soutien à la mise en œuvre des Contrats de rénovation urbaine ; Approbation de la convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Saint-Josse-ten-Noode et fixation des modalités de subvention pour la période du 1er avril 2025 au 31 décembre 2025.
Dienst Stadsvernieuwing; Beleidsmaatregelen ter ondersteuning van de uitvoering van de stadsvernieuwingscontracten ; Goedkeuring van de overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Sint-Joost-ten-Node en vaststelling van de subsidievoorwaarden voor de periode van 1 april 2025 tot 31 december 2025.
- 15 Renouvellement du contrat de concession de la friterie sise Place Saint-Josse arrivant à échéance le 7 décembre 2025 ; Approbation des conditions- report du 18/11/2025
Hernieuwing van het concessiecontract van de frituur gelegen op het Sint-Joostplein, dat afloopt op 7 december 2025 ; Goedkeuring van de voorwaarden- uitstel van 18/11/2025
- 16 Convention dans le cadre du Plan Bruxellois de Prévention et de Proximité 2022-2024 – Subvention 2025 - Prolongation 2ème semestre
Overeenkomst in het kader van het Brussels Preventie- en Nabijheidsplan 2022-2024 – Subsidie 2025
- 17 Musée Charlier : Demande de prêt de cinq pièces de collection par Tempora SA pour l'exposition Impressionnisme en Belgique, prévue du 08.10.2026 au 29.03.2027 à La Boverie à Liège.
Charliermuseum : Bruikleenaanvraag van vijf collectiestukken door Tempora sa voor de tentoonstelling Impressionisme in België, gepland tussen 08.10.2026 en 29.03.2027 in La Boverie te Luik.

- 18 Plan Général d'Urgence et d'Intervention communal – Convention de mise à disposition de l'infrastructure du centre de crise régional Bruxellois au profil des Bourgmestres de la, Région de Bruxelles-Capital pour l'organisation d'un comité de coordination communale.

Gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan – Overeenkomst tot terbeschikkingstelling van de infrastructuur van het Brussels gewestelijk crisiscentrum aan de Burgemeesters van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de organisatie van een gemeentelijk coördinatiecomité

- 19 DRU, Cellule Eco-Conseil, Appel à projet « Quick Wins » 2022 pour la gestion des eaux pluviales au Cimetière de la Commune ; Approbation d'un nouvel avenant à la convention.

DSV – Cel. Eco-Raad ; Projectgroep « Quick Wins 2022 » voor het regenwaterbeheer op de Begraafplaats van de Gemeente ; Goedkeuring van een nieuwe aanhangsel bij de overeenkomst.

- 20 DRU, Cellule Eco-Conseil, Appel à projet « Action Climat » 2022 pour la gestion écologique du Cimetière de la Commune ; Approbation d'un nouvel avenant à la convention.

DSV – Cel. Eco-Raad ; Projectgroep « Action Climat 2022 » voor het ecologisch beheer van de Begraafplaats van de Gemeente ; Goedkeuring van een nieuwe aanhangsel bij de overeenkomst.

- 21 Département de la Petite Enfance; contrat d'accueil pour les crèches communales francophones, modifications demandées par l'ONE- report du 02/12/2025

- 22 Bien immeuble sis rue Wauwermans, 11 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode ; décision d'aliénation définitive.

Onroerend goed gelegen Wauwermansstraat 11 te 1210 Sint-Joost-ten-Node ; beslissing tot definitieve vervreemding.

- 23 Enseignement Fondamental; Ecole communale fondamentale La Nouvelle Ecole; Année scolaire 2025-2026; Contrat d'objectifs; Adaptations

- 24 Conclusion d'une convention entre la Commune de Saint-Josse-ten-Noode et les Pouvoirs organisateurs des écoles du réseau d'enseignement libre confessionnel de Saint-Josse-ten-Noode dans le cadre du décret du 7 juin 2001 relatif aux avantages sociaux – Année 2025.

- 25 Personnel communal non enseignant ; statut pécuniaire ; modification.

Gemeentelijk niet-onderwijzend personeel; geldelijk statuut; wijziging.

- 26 Budget communal pour l'exercice 2026; Douzièmes provisoires

Gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2026

- 27 Budget communal 2025, plan triennal 2025-2027

Gemeentebegroting 2025, driejarig plan 2025-2027

Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.

Kennisgeving van de beslissingen betreffende artikelen 234 lid 3, 4 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet.

- 29 Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.
- Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.
- 30 Motion de soutien à la prévention et à la réduction des PFAS à Saint-Josse déposée par le groupe Liste du Bourgmestre.- report du 26/11/2025
- Steunmotie voor de preventie en vermindering van PFAS in Sint-Joost ingediend door de Lijst van de Burgemeester.
- uitstel van 26/11/2025
- 31 Fin de la gratuité pour les enfants dans les académies en Fédération Wallonie-Bruxelles et impact pour notre académie communale ; Interpellation introduite par Mme LOUKILI Nouhayla, Conseillère communale.- report du 26/11/2025
- 32 Le Bilan de la Journée internationale pour l'élimination de la violence à l'égard des femmes ; Interpellation introduite par M. BASSAMBI Yves, Conseiller communal.- report du 26/11/2025
- 33 Le licenciement de travailleurs en maladie ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal.- report du 26/11/2025
- 34 Les dérives de l'octroi des allocations pour fonctions supérieures ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal.- report du 26/11/2025
- 35 Situation de l'AIS de Saint-Josse : faillite, responsabilités et obligations de la commune ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal.- report du 26/11/2025
- 36 Non-versement des subsides scolaires de la Fédération Wallonie-Bruxelles ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal.- report du 26/11/2025
- 37 Opérations de propreté publique, bilan et perspectives ; Interpellation introduite par M. LUAHABI Ismail, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 38 Organisation d'une Fête des enfants à l'occasion de la fin de l'année ; Interpellation introduite par Mme MARA Gabriela, Conseillère communale. *(Complémentaire)*
- 39 Job Day Horeca organisé par la Mission locale pour l'emploi de Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. AKTAS Seydi, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 40 Création d'une commission culturelle néerlandophone ; Interpellation introduite par Mme NGONGO Stéphanie, Conseillère communale. *(Complémentaire)*

- 41 Coopération internationale culturelle RDC-Tanger : Jumelages et engagement culturel et solidaire ; Interpellation introduite par M. SMAHI Mouhad, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 42 Séance d'accueil des nouveaux habitants ; Interpellation introduite par M. DISLI Halil, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 43 Renforcement du soutien communal aux familles à Saint-Josse ; Interpellation introduite par Mme ÖZLUCANBAZ Hatice, Conseillère communale. *(Complémentaire)*
- 44 Règlement relatif aux redevances d'occupation du Stade Georges Pètre 2025-2030 ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 45 Quartier Nord : Sécurité et fêtes de fin d'année ; Interpellation introduite par M. LEMAIRE Pascal, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 46 Disparition du service de la Maraude et devenir des locaux de la rue Gillon 35 ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 47 Occupation de l'espace public et installation à Saint-Josse des réseaux d'extrême droite européenne (Claridge, 3 et 4 décembre) ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 48 L'organisation d'un Gala cha-cha-cha au Home de Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 49 Le désarroi des clubs sportifs du stade Georges Pètre suite à l'augmentation non concertée des tarifs des installations sportives ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 50 Le quota de 100 redevances par jour imposé à chaque contrôleur du stationnement ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 51 L'organisation d'une distribution de cadeaux de Saint-Nicolas le 20 décembre ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 52 Le courrier envoyé aux propriétaires sur vérification du confort de leur habitation ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 53 Le versement des primes de fin d'année dans les organismes para-communaux ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 54 Les primes de fin d'année des membres du Collège ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 55 La gratuité du parking Astronomie pour les membres du Collège et leurs collaborateurs ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*

- 56 Le coût du véhicule du Bourgmestre ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*
- 57 Les ascenseurs de l'Administration communale en panne ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. *(Complémentaire)*