



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT-JOOST-TEN-NODE**

Veuillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 17 décembre 2025, à 20:00.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 17 december 2025, om 20:00.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.
Met de meeste hoogachting.

Saint-Josse-ten-Noode, le 12 décembre 2025
Sint-Joost-ten-Node, 12 december 2025

Par ordonnance
In opdracht

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaresse,

Marie-Rose Laevers

Le Président,
De Voorzitter,

Hatice Özlücanbaz

CONSEIL COMMUNAL DU 17 DÉCEMBRE 2025
GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2025

ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE
AANVULLENDE AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- 1 Communication.
Mededeling.
- 2 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 26 novembre 2025 ; Approbation.
Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 26 november 2025 ; Goedkeuring.
- 3 Présentation Sibelga
- 4 Règlement-redevance pour l'occupation des places Saint-Josse, Charles Rogier, Houwaert, Bossuet et Saint-Lazare ; Adoption.
Retributiereglement voor de bezetting van het Sint-Joostplein, het Karel Rogierplein, het Houwaertplein, het Bossuetplein en het Sint-Lazarusplein ; Goedkeuring.
- 5 Taxe sur l'occupation du domaine public à l'occasion des Marchés ; Modification du règlement-taxe ; 2026-2029.
Belasting op het gebruik van het openbaar domain ter gelegenheid van Markten ; Verandering van het Belastingreglement ; 2026-2029.
- 6 Taxe sur les Immeubles inachevés ou laissés à l'abandon ; Adoption du Règlement-taxe.
Belasting op de niet afgewerkte verwaarloosde Gebouwen ; Goedkeuring van het Belastinreglement
- 7 Centimes additionnels à la Taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ; Renouvellement pour l'exercice 2026.
Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies ; Hernieuwing voor het dienstjaar 2026.
- 8 Règlement fixant les redevances d'occupation des salles communales.
Reglement tot vaststelling van de bezettingsvergoeding voor gemeentelijke zalen
- 9 Règlement-redevance pour la délivrance de documents administratifs ; modification.
Retributiereglement voor de aflevering van administratieve documenten ; wijziging.

10 Service Events - Règlement-redevance relatif à la location du matériel communal.
Dienst Events - Retributiereglement betreffende de verhuur van gemeentelijk materiaal.

11 Régie Communale Autonome de Saint-Josse-ten-Noode ; Révision du contrat de gestion entre la Commune et la RCA.
Autonomo Gemeentebedrijf van Sint-Joost-ten-Node ; Herziening van het beheerscontract tussen de Gemeente en het AGB.

12 Adoption de l'avenant 2025 au contrat liant la Commune à Ethias dans le cadre de l'assurance de cotisations de pension.
Goedkeuring van het addendum 2025 bij het contract tussen de Gemeente en Ethias in het kader van de pensioenbijdragverzekering.

13 Subsides communaux exercice 2025, Désignation des bénéficiaires et fixation des montants
Gemeentelijke subsidies dienstjaar 2025; Aanduiding van de begunstigden en bepaling van de bedragen

14 Service Rénovation Urbaine ; Politique de soutien à la mise en œuvre des Contrats de rénovation urbaine ; Approbation de la convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune de Saint-Josse-ten-Noode et fixation des modalités de subvention pour la période du 1er avril 2025 au 31 décembre 2025.
Dienst Stadsvernieuwing; Beleidsmaatregelen ter ondersteuning van de uitvoering van de stadsvernieuwingscontracten ; Goedkeuring van de overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Sint-Joost-ten-Node en vaststelling van de subsidievoorwaarden voor de periode van 1 april 2025 tot 31 december 2025.

15 Renouvellement du contrat de concession de la friterie sise Place Saint-Josse arrivant à échéance le 7 décembre 2025 ; Approbation des conditions- report du 18/11/2025
Hernieuwing van het concessiecontract van de frituur gelegen op het Sint-Joostplein, dat afloopt op 7 december 2025 ; Goedkeuring van de voorwaarden- uitstel van 18/11/2025

16 Convention dans le cadre du Plan Bruxellois de Prévention et de Proximité 2022-2024 – Subvention 2025 - Prolongation 2ème semestre
Overeenkomst in het kader van het Brussels Preventie- en Nabijheidsplan 2022-2024 – Subsidie 2025

17 Musée Charlier : Demande de prêt de cinq pièces de collection par Tempora SA pour l'exposition Impressionnisme en Belgique, prévue du 08.10.2026 au 29.03.2027 à La Boverie à Liège.
Charliermuseum : Bruikleenaanvraag van vijf collectiestukken door Tempora sa voor de tentoonstelling Impressionisme in België, gepland tussen 08.10.2026 en 29.03.2027 in La Boverie te Luik.

18 Plan Général d'Urgence et d'Intervention communal – Convention de mise à disposition de l'infrastructure du centre de crise régional Bruxellois au profit des Bourgmestres de la, Région de Bruxelles-Capital pour l'organisation d'un comité de coordination communale.

Gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan – Overeenkomst tot terbeschikkingstelling van de infrastructuur van het Brussels gewestelijk crisiscentrum aan de Burgemeesters van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de organisatie van een gemeentelijk coördinatiecomité

19 DRU, Cellule Eco-Conseil, Appel à projet « Quick Wins » 2022 pour la gestion des eaux pluviales au Cimetière de la Commune ; Approbation d'un nouvel avenant à la convention.

DSV – Cel. Eco-Raad ; Projetgroep « Quick Wins 2022 » voor het regenwaterbeheer op de Begraafplaats van de Gemeente ; Goedkeuring van een nieuwe aanhangsel bij de overeenkomst.

20 DRU, Cellule Eco-Conseil, Appel à projet « Action Climat » 2022 pour la gestion écologique du Cimetière de la Commune ; Approbation d'un nouvel avenant à la convention.

DSV – Cel. Eco-Raad ; Projetgroep « Action Climat 2022 » voor het ecologisch beheer van de Begraafplaats van de Gemeente ; Goedkeuring van een nieuwe aanhangsel bij de overeenkomst.

21 Département de la Petite Enfance; contrat d'accueil pour les crèches communales francophones, modifications demandées par l'ONE- report du 02/12/2025

22 Bien immeuble sis rue Wauwermans, 11 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode ; décision d'aliénation définitive.

Onroerend goed gelegen Wauwermansstraat 11 te 1210 Sint-Joost-ten-Node ; beslissing tot definitieve vervreemding.

23 Enseignement Fondamental; Ecole communale fondamentale La Nouvelle Ecole; Année scolaire 2025-2026; Contrat d'objectifs; Adaptations

24 Conclusion d'une convention entre la Commune de Saint-Josse-ten-Noode et les Pouvoirs organisateurs des écoles du réseau d'enseignement libre confessionnel de Saint-Josse-ten-Noode dans le cadre du décret du 7 juin 2001 relatif aux avantages sociaux – Année 2025.

25 Personnel communal non enseignant ; statut pécuniaire ; modification.

Gemeentelijk niet-onderwijzend personeel; geldelijk statuut; wijziging.

26 Budget communal pour l'exercice 2026; Douzièmes provisoires

Gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2026

27 Budget communal 2025, plan triennal 2025-2027

Gemeentebegroting 2025, driejarig plan 2025-2027

Information des décisions relatives aux articles 234 alinéa 3, 4 et 236 de la Nouvelle Loi Communale.

29 Décisions relatives à l'article 249 de la Nouvelle loi communale; prise de connaissance et admission des dépenses.

Beslissingen in toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet; kennisname en goedkeuring van de uitgaven.

30 Motion de soutien à la prévention et à la réduction des PFAS à Saint-Josse déposée par le groupe Liste du Bourgmestre.- report du 26/11/2025

Steunmotie voor de preventie en verminderen van PFAS in Sint-Joost ingediend door de Lijst van de Burgemeester.

- uitstel van 26/11/2025

31 Fin de la gratuité pour les enfants dans les académies en Fédération Wallonie-Bruxelles et impact pour notre académie communale ; Interpellation introduite par Mme LOUKILI Nouhayla, Conseillère communale.- report du 26/11/2025

32 Le Bilan de la Journée internationale pour l'élimination de la violence à l'égard des femmes ; Interpellation introduite par M. BASSAMBI Yves, Conseiller communal.- report du 26/11/2025

33 Le licenciement de travailleurs en maladie ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal.- report du 26/11/2025

34 Les dérives de l'octroi des allocations pour fonctions supérieures ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal.- report du 26/11/2025

35 Situation de l'AIS de Saint-Josse : faillite, responsabilités et obligations de la commune ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal.- report du 26/11/2025

36 Non-versement des subsides scolaires de la Fédération Wallonie-Bruxelles ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal.- report du 26/11/2025

37 Opérations de propreté publique, bilan et perspectives ; Interpellation introduite par M. LUAHABI Ismail, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

38 Organisation d'une Fête des enfants à l'occasion de la fin de l'année ; Interpellation introduite par Mme MARA Gabriela, Conseillère communale. (*Complémentaire*)

39 Job Day Horeca organisé par la Mission locale pour l'emploi de Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. AKTAS Seydi, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

40 Création d'une commission culturelle néerlandophone ; Interpellation introduite par Mme NGONGO Stéphanie, Conseillère communale. (*Complémentaire*)

41 Coopération internationale culturelle RDC-Tanger : Jumelages et engagement culturel et solidaire ; Interpellation introduite par M. SMAHI Mouhad, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

42 Séance d'accueil des nouveaux habitants ; Interpellation introduite par M. DISLI Halil, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

43 Renforcement du soutien communal aux familles à Saint-Josse ; Interpellation introduite par Mme ÖZLUCANBAZ Hatice, Conseillère communale. (*Complémentaire*)

44 Règlement relatif aux redevances d'occupation du Stade Georges Pêtre 2025-2030 ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

45 Quartier Nord : Sécurité et fêtes de fin d'année ; Interpellation introduite par M. LEMAIRE Pascal, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

46 Disparition du service de la Maraude et devenir des locaux de la rue Gillon 35 ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

47 Occupation de l'espace public et installation à Saint-Josse des réseaux d'extrême droite européenne (Claridge, 3 et 4 décembre) ; Interpellation introduite par M. MOUHSSIN Ahmed, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

48 L'organisation d'un Gala cha-cha-cha au Home de Saint-Josse ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

49 Le désarroi des clubs sportifs du stade Georges Pêtre suite à l'augmentation non concertée des tarifs des installations sportives ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

50 Le quota de 100 redevances par jour imposé à chaque contrôleur du stationnement ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

51 L'organisation d'une distribution de cadeaux de Saint-Nicolas le 20 décembre ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

52 Le courrier envoyé aux propriétaires sur vérification du confort de leur habitation ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

53 Le versement des primes de fin d'année dans les organismes para-communaux ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

54 Les primes de fin d'année des membres du Collège ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

55 La gratuité du parking Astronomie pour les membres du Collège et leurs collaborateurs ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

56 Le coût du véhicule du Bourgmestre ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)

57 Les ascenseurs de l'Administration communale en panne ; Interpellation introduite par M. BOÏKETE Philippe, Conseiller communal. (*Complémentaire*)