

ALGEMENE BELEIDSNOTA

SINT-JOOST-TEN-NODE



Inhoudstafel

Introductie	2
1. Een bescherming voor de koopkracht van alle inwoners	3
2. Veilige, schone en aangename openbare ruimten waar de natuur centraal staat	4
3. Raadplegen van het publiek, behoud van een sterke openbare dienstverlening	5
4. Allemaal de handen in elkaar voor netheid in de Gemeente	6
5. Het recht op veiligheid garanderen voor iedereen	7
6. Een evenwichtig mobiliteitsbeleid : veiligheid en vlotte doorstroming voor alle gebruikers	8
7. Een opvangplaats in een crèche voor elke pasgeborene, kwaliteitsonderwijs voor onze kinderen, het hele jaar door activiteiten voor onze jongeren	10
8. Huisvesting en werkgelegenheid als voornaamste prioriteiten	12
9. Cultuur, sport en gezondheidszorg toegankelijker maken	14
10. Zorg dragen voor iedereen, de meest kwetsbaren beschermen	16
11. Een goede oude dag in onze gemeente	17
12. Goed samenleven en gelijke kansen bevorderen	18
13. Een solidaire gemeente gericht op de wereld	19
14. Transparantie, goed bestuur en een evenwichtige begroting voor een krachtig sociaal beleid	20

Introductie

Sint-Joost-ten-Node is op alle vlakken een gemeente van superlatieven. De kleinste van de Brusselse gemeenten qua oppervlakte is ook de jongste. Met ongeveer 30.000 inwoners heeft ze de hoogste bevolkingsdichtheid van het land. Maar Sint-Joost heeft ook een bevolking die overdag verdrievoudigt, want de centrale ligging, de bereikbaarheid en de concentratie van HORECA, kantoren... maken dat je er niet omheen kunt.

Sint-Joost is niet alleen een gemeente van cijfers, maar vooral een mentaliteit. Een dorpswereld in de stad, waar mensen elkaar kennen en steunen. Het is de armste gemeente, maar ongetwijfeld ook de meest vrijgeveige en solidaire. Een gemeente waar de mens centraal staat, een gemeenschap waar iedereen gastvrij onthaald wordt en zijn plaats kan vinden dankzij een voortdurend beleid van ondersteuning voor de inwoners.

Een gemeente waar iedereen welkom is. Die burgers ontvangt zonder afspraak en van digitalisering een hulpmiddel maakt, een optie ten dienste van de burgers en niet andersom. Altijd gericht op nabijheid, solidariteit, het verbeteren van de levenskwaliteit en het beschermen van de koopkracht, wil het College doorgaan op deze ingeslagen weg. Met een beleidsvisie voor Sint-Joost die menselijk, solidair en ambitieus is, zeker in de onzekere sociaal- economische context van vandaag.

Een gemeente die dicht bij de mensen en hun dagelijkse zorgen staat, zoals koopkracht, veiligheid, werkgelegenheid, levenskwaliteit, onderwijs, steun voor de meest kwetsbaren, kinderopvang, de ondersteuning van onze senioren, gelijke kansen, mobiliteit, huisvesting, ... Er zijn tal van uitdagingen en aangezien de gemeente op het vlak van democratie, burgerschap en participatie het dichtst bij de inwoners staat, kan er door naar hen te luisteren via een rechtstreekse en gestructureerde dialoog worden beantwoord aan hun verwachtingen en noden.

Dit Algemeen Beleidsprogramma is dan ook bedoeld als richtsnoer voor de politieke aanpak in de komende jaren, met het oog op het voortzetten en versterken van hetgeen Sint-Joost altijd al bijzonder heeft gemaakt.

Als een leidraad voor de komende jaren maakt dit programma, dat in twee fasen over de legislatuur werd opgesteld, het mogelijk om een visie op middellange termijn te ontwikkelen en tegelijkertijd halverwege bij te sturen om nog beter te voldoen aan de verwachtingen van de inwoners en om een uniek beleid te cultiveren dat de basis vormt van het DNA van Sint-Joost. In deze nota worden veertien aandachtspunten uiteengezet, met de ruimte om projecten die in de loop van de legislatuur door de burgers worden voorgesteld, erin op te nemen.

Het meest solidaire beleid van het land, de directe nabijheid van de burger, de verdediging van de koopkracht en de voortdurende verbetering van de leefomgeving zodat iedereen zijn plaats kan vinden en kan bijdragen aan onze samenleving, aan onze mooie gemeente.

1. Een bescherming voor de koopkracht van alle inwoners

In een steeds onzekerder sociaal- economisch klimaat is **de koopkracht een cruciaal thema** voor alle burgers. In deze context vormen **de gratis voorzieningen voor iedereen**, die Sint-Joost al vele jaren biedt, **een welkome verademing**.

Een betere toegang tot cultuur, sport, vrijetijdsactiviteiten, enz. wordt op die manier **gegarandeerd voor alle inwoners van de gemeente**.

Met een model dat al vele jaren zijn waarde heeft bewezen, ook in de context van de gezondheids- en energiecrisis, wil het College dit gratis- beleid zonder inkomensvoorwaarden voortzetten en versterken, en tegelijkertijd zijn actieterrein uitbreiden.

Gratis stages, vakantiepleinen, culturele activiteiten, enz. zullen dus behouden blijven. Het model van de **sportcheques en de lokale consumptiecheques** zal worden overgenomen voor cultuur, bij de start van het schooljaar en tijdens crisisperiodes.

Het **bedrag van de sportcheques** zal worden verhoogd en de verdere feminisering van de begunstigden zal een prioriteit zijn.

Administratieve documenten **blijven gratis** en identiteitsdocumenten **blijven de goedkoopste van het land**.

Voor de **geboortepremie** zal eveneens een behoorlijk bedrag worden gehandhaafd.

De gemeente verbindt zich er tevens toe om **voor elke pasgeborene een crècheplaats aan te bieden** en “Maison de la Famille” zal zich blijven inzetten om onze senioren te helpen.

Het **Premieloket**, dat zijn 10de verjaardag viert, zal inwoners blijven begeleiden zodat ze kunnen **genieten van zowel gemeentelijke als gewestelijke premies**, waardoor ze **comfortabeler kunnen wonen en aanzienlijk kunnen besparen op renovaties**. In hetzelfde domein wil de gemeente Sint-Joost de burgers helpen om de **energieprestaties van hun woning te verbeteren door een gratis gemeentelijke dienst voor het PEB ter beschikking te stellen**.

Tot slot zal het mogelijk blijven om inwoners te helpen bij het verzorgen van hun huisdieren met **premies voor sterilisatie en dierenartscheques**. Wat de natuur betreft, blijven de stimulerende maatregelen voor de vergroening en verfraaiing van gevels behouden.

Het College meent dat het van essentieel belang is om een **beleid te ontwikkelen dat deze steunvormen versterkt en tegelijk het evenwicht van onze overheidsfinanciën op lange termijn garandeert, met een rechtvaardige fiscaliteit**.

2. Veilige, schone en aangename openbare ruimten waar de natuur centraal staat

De vele projecten die het College tijdens de vorige legislaturen tot stand heeft gebracht, geven de Gemeente al een nieuwe aanblik. Deze ambitie uit zich onder meer in realisaties zoals de Madou esplanade, de Sint-Lazarus esplanade, het Guy Cudellplein, het Victoria Reginaplantsoen, de herinrichting van de tunnels in de Noordwijk, de Baden van Sint-Joost, het Trottoirplan, meer veiligheid en kleur van de onlangs gerenoveerde verkeersassen, de vernieuwde speelpleinen en tuinen...

Het College verbindt zich ertoe zijn werken van ruimtelijke ordening voort te zetten om de leefomgeving van de inwoners te verbeteren en ons milieu te respecteren, banen te creëren voor de Tennodenaars, de aantrekkelijkheid van de lokale handel te stimuleren, sociale banden te bevorderen, de openbare ruimte te herwaarderen en de veiligheid in de wijken te verhogen.

De openbare ruimte herinrichten met projecten die gezelligheid, veiligheid, netheid en integratie van de natuur combineren, aansluitend op het eerste Klimaatplan, blijft de leidraad voor toekomstige ontwikkelingen.

Het College zet zich immers in voor een **steeds groenere en meer bloemrijke gemeente**. Het **Bebloemingsplan**, dat al 75% van de straten van Sint-Joost beslaat, zal worden uitgebreid tot **100% van de straten** van de gemeente. De gemeente zal doorgaan met een rationeel beheer van hulpbronnen in haar dagelijkse activiteiten en met een voortdurende vermindering van de afvalproductie.

De begraafplaats zal **eveneens in harmonie zijn met de omgeving**, met vijvers, takkenrils en snijbloemen die aan bezoekers worden aangeboden om de graven te versieren, voor een rustgevende bezinningsplek door de aanwezigheid van de omringende natuur.

Wat betreft de projecten die bijna voltooid zijn, zal het **Huis van Culturen en Sociale Samenhang aan Madou** worden ingehuldigd en zal de ambitie om cultuur toegankelijk te maken voor iedereen worden geconcretiseerd.

De herinrichting van het huizenblok Guy Cudell met zijn school, crèche, sportcomplex en Horeca zal **eveneens worden afgerond**. Het G. Pètre-stadion zal ook worden opgefrist om kwalitatieve sportinfrastructuur te bieden die toegankelijk is voor iedereen.

3. Raadplegen van het publiek, behoud van een sterke openbare dienstverlening

Overleg met gebruikers en inwoners blijft centraal staan in alle projecten. Gebruikers en inwoners een centrale rol geven in de uitwerking van projecten voor ruimtelijke ordening door hun nauwkeurige kennis van de wijk, hun betrokkenheid en hun participatie aan te wenden zijn immers **essentiële voorwaarden voor het welslagen van een project en de gebruikmaking van de openbare ruimte, die ten dienste staat van iedereen en door iedereen gedeeld wordt.**

Het College streeft tevens naar het **behoud van een sterke en efficiënte openbare dienstverlening.**

Hiertoe zal de internalisering van de **gemeentelijke diensten worden voortgezet aangezien dit een garantie vormt voor een efficiënte werking.**

Internalisering betekent immers ook **doeltreffender optreden in de openbare ruimte, schaalvoordelen, meer beheersing van de kosten en diensten, een hefboom voor de werkgelegenheid en het behoud van een efficiënte openbare dienst.**

Ter illustratie : Stadsvernieuwing en Openbare Werken zijn **belangrijke actoren voor snelle herstellingen van schade aan de openbare ruimte**, bij het ontwerp van paaltjes en Sint-Andreaskruisen, de bebloeming van onze straten, de asfaltering van straten, de herstelling van trottoirs, het veiliger maken van onze wegen, onze grote structurele projecten, de integratie van biodiversiteit en de naleving van het gemeentelijk charter met betrekking tot dit thema.

Ze zijn tevens onmisbare schakels om ervoor te zorgen dat de gemeente snel en doeltreffend alle overheidsmiddelen kan mobiliseren die bestemd zijn voor de renovatie van haar wijken.

Ter herinnering, in Sint-Joost werden de volgende diensten geïnternaliseerd : de dienst **Stadsmeubilair**, het **Premieloket om begeleiding op maat te bieden aan inwoners die hun eigendom renoveren**, een **gratis containerpark**, een **parkeerdienst**, ...

Een **bijzonderheid waar het College trots op is en die verder zal worden uitgebreid**, net als de **versterking van de gemeentelijke diensten** in de Noordwijk, zoals de toekomstige **OCMW-antenne**, de nieuwe lokalen van de dienst **Middenstand**, de **Sociale Diensten**, het **Kinderhuis** en een lokaal voor onze **Gemeenschapswachten**.

4. Allemaal de handen in elkaar voor netheid in de Gemeente

Ambitieuze acties ondernemen om de **netheid en het voortdurende onderhoud van de openbare ruimten** te verzekeren en zo een **aangename leefomgeving** voor iedereen te behouden, is de ambitie die het College elke legislatuur opnieuw nastreeft.

De gemeente Sint-Joost investeert **aanzienlijke middelen** in openbare netheid, met dit record : meer dan **13 uur dagelijkse reiniging, 7 dagen op 7, uitgevoerd door onze 60 netheidsagenten**.

De **inspanningen die werden geleverd** inzake de aankoop van voertuigen voor netheid, de versterking van de netheidsploegen en de vaststellende ambtenaren die strijden tegen vervuiling, zullen worden voortgezet in de lijn van het **Netheidsplan 2018-2024, Sint-Joost net 7/7**.

Ter herinnering, dit plan heeft de volgende geslaagde projecten voortgebracht :

Bijna twee keer zoveel **afvalbakken**, in totaal **360 op het grondgebied**, vijf vernieuwde **hondentoiletten**, zes geïnstalleerde **glasbollen**, containers voor het inzamelen van frituurolie, vijftig **asbakken** en nieuw aangepast materiaal voor de inzameling...

Voortdurende reiniging met straatvegen, legen van afvalbakken en straatkolken, reinigen met water, verwijderen van sluikstortingen, weghalen van graffiti, ... De handhaving van **twee rondes voor afvalophaling** bij het Gewest, gezien de dichtheid en kleine omvang van de woningen en de afwezigheid van nachtelijke ophaling.

Gratis ophaling aan huis van grofvuil op afspraak en het enige gratis containerpark voor inwoners van het Brussels Gewest. **Sensibilisering en uitleg over de Gewestelijke hervorming van de afvalophalingen** aan de inwoners. **Feestelijke en burgerlijke netheidsacties** gedurende het hele jaar. **Streng optreden tegen vervuiling** door de opleiding van **4 nieuwe vaststellende ambtenaren** en door het hele jaar door samen met de politie vuilnisoperaties uit te voeren. Het is tevens nuttig eraan te herinneren dat Sint-Joost de enige gemeente in het Brussels Gewest is die haar **wegen dagelijks reinigt van 6u30 tot 20u00**.

Wat sancties betreft, zal een **versterking van de ploegen** worden voorzien, evenals de **installatie van het aantal intelligente camera's** om onburgerlijk gedrag en sluikstorten te bestrijden. Het verhogen van het aantal afvalbakken op drukke plaatsen zal eveneens een prioriteit zijn voor het College, om ervoor te zorgen dat onze Gemeente aangenaam is voor iedereen.

Want hoewel netheid een zaak is van iedereen, moet de gemeente een **voorbeeldrol spelen in het sensibiliseren, reinigen en sanctioneren van degenen die schade toebrengen aan openbare plaatsen**.

5. Het recht op veiligheid garanderen voor iedereen

Om dit fundamentele recht, waar tal van andere rechten uit voortvloeien, te garanderen, heeft het College krachtige noodmaatregelen en preventieve middelen voor de lange termijn ontwikkeld.

Het bestaan van een **dienst Preventie** maakt het immers mogelijk om rust te brengen, in dialoog te gaan en perspectieven te openen in **alle wijken van de Gemeente**.

Om het essentiële preventiewerk te versterken, konden de Gemeenschapswachten tijdens de vorige legislatuur rekenen op **12 nieuwe initiatieven**, met een **grotere aanwezigheid in de meest gevoelige zones** en een strategie die een **nachtelijke aanwezigheid op kritieke plaatsen** mogelijk maakt, een **verhoogde samenwerking met de politiezone** met tien extra politieagenten op het terrein, de voortdurende installatie van camera's over het hele grondgebied, projecten en inrichtingen die de openbare ruimte aantrekkelijker en veiliger maken, zoals de Sint-Lazarus esplanade, het Victoria Reginaplantsoen, het Guy Cudellplein, straatanimaties, het Carnaval, het Oh Festival, markten, rommelmarkten en verlichting van de tunnels...

Meer intensieve samenwerking met de Gewestelijke diensten van Safe Brussels en de gerechtelijke diensten, overleg met de buurtcomités en de verenigingssector maken het mogelijk om de meest gerichte en veilige aanpak te hanteren in onze wijken.

De aanwezigheid van de gemeentelijke diensten en de oprichting van nieuwe gemeentelijke antennes zullen tevens een volledige spreiding over het grondgebied mogelijk maken van de diensten die aan de burgers worden aangeboden en zullen bijdragen tot de verbetering van de levenskwaliteit van alle inwoners. Zoals hierboven uitgelegd, zullen de aanwezigheid en de diensten van het OCMW, Middenstand, Preventie, ... overal in de gemeente worden verzekerd.

Tot slot zal er bijzondere aandacht blijven uitgaan naar de strijd tegen de mensenhandel, die in bepaalde carrés veel voorkomt, en zal de aankoop van panden met carrés worden voortgezet met het drievoudige doel om de vrouwenhandel te stoppen, de woonwijken rustiger en veiliger te maken en op termijn kwaliteitswoningen aan te bieden.

6. Een evenwichtig mobiliteitsbeleid : veiligheid en vlotte doorstroming voor alle gebruikers

Het College wil een evenwichtige visie inzake mobiliteit behouden, met een vlotte doorstroming voor iedereen en absolute voorrang voor voetgangers en openbaar vervoer. De gemeente moet de mobiliteit voor iedereen op een gelijkwaardige manier garanderen.

Om dit te bereiken, zal het College een globale aanpak volgen die rekening houdt met de diversiteit van de gebruikers en het gebruik van mobiliteit.

Door het recht op mobiliteit voor iedereen centraal te stellen, heeft Sint-Joost de valkuil van Good Move binnen de gemeente vermeden, waardoor bepaalde evenwichten bewaard konden blijven op een grondgebied dat geconfronteerd wordt met tal van mobiliteitsuitdagingen.

Door de centrale ligging, concentratie van openbaar vervoer, bevolkingsdichtheid, concentratie van werkgelegenheid, laagste ratio inwoners/parkeerplaatsen en positie als verkeersknooppunt is mobiliteit immers een thema dat mobiliseert, spanningen doet ontstaan en een impact heeft op de levenskwaliteit van de inwoners van Sint-Joost.

Om het unieke model te behouden dat in Sint-Joost werd uitgewerkt en dat een anarchistische concurrentie tussen de verschillende vormen van weggebruik vermijdt, zal het College de eerder ontwikkelde filosofie blijven volgen, namelijk absolute voorrang geven aan voetgangers en openbaar vervoer en tegelijk concrete oplossingen aanreiken voor iedereen en garanties bieden op het vlak van verkeersveiligheid.

Hiertoe zal het College het openbaar vervoer blijven ondersteunen in nauwe samenwerking met het Gewest om de toegankelijkheid van alle openbare vervoersmiddelen op het gemeentelijk grondgebied te verbeteren.

De renovatie en de verbreding van de trottoirs om de verplaatsingen te vergemakkelijken en de heraanleg van de wegen, zonder parkeerplaatsen te schrappen, blijven een vast onderdeel van het gemeentelijk beleid.

Op het vlak van veiligheid zullen de 38 zones die eerder werden uitgekozen om de verkeersveiligheid te verbeteren door het plaatsen van verkeersdrempels, snelheidsremmers, verhoogde zebrapaden, schoolstraten, ... worden uitgebreid.

De samenwerking met de Gemeenschapswachten, die de veiligheid rond crèches en scholen garanderen, en de politie zal worden versterkt.

Wat parkeren betreft, zal de dienst in eigen beheer blijven en zal het College het parkeeraanbod op straat en in parkeergarages voor buurtbewoners blijven uitbreiden.

In navolging van de 800 parkeerplaatsen die eerder werden gecreëerd door middel van partnerschappen om parkeren tegen het democratische tarief van 68 € mogelijk te maken, zal de Scailquin- parking haar deuren openen en de bewoners 560 plaatsen bieden, waaronder 20 voor fietsen en 20 voor motorfietsen.

Op het vlak van zachte mobiliteit zullen de fietsvoorzieningen even kwalitatief zijn als die aan de Sterrenkundelaan en de invoering van het parkeerplan voor fietsen, steps en motorfietsen zal tijdens deze legislatuur worden voltooid, net als de uitbreiding van het aantal fietsenrekken over het hele gemeentelijk grondgebied, zonder parkeerplaatsen te schrappen.

7. Een opvangplaats in een crèche voor elke pasgeborene, kwaliteitsonderwijs voor onze kinderen, het hele jaar door activiteiten voor onze jongeren

Sint-Joost is de jongste Gemeente van het land en heeft een hoog geboortecijfer. Daarom heeft het College eerder al het aantal crècheplaatsen verdubbeld, geïnvesteerd in kwaliteitsonderwijs en het hele jaar door aantrekkelijke en gratis activiteiten voor jongeren georganiseerd. Het College zal de enorme investeringen die tijdens de vorige legislatuur werden gerealiseerd in crèches en scholen voortzetten, want de toekomst van onze kinderen is een prioriteit, via het investeringsplan.

Tijdens deze legislatuur verbindt het College zich ertoe om gezinnen te ondersteunen door een terug-naar-school-cheque aan te bieden voor Tennoodse kinderen die in de Gemeente school lopen, om een hoog aantal geboortepremies te behouden en om voor elk pasgeboren kind een plaats in de crèche te garanderen.

Wat het openbaar onderwijs betreft, telt de gemeente vijf Franstalige kleuter- en basisscholen, één Nederlandstalige basisschool, één middelbare school en twee academies. De gemeente beschikt over een Masterplan voor scholen met een budget van 40 miljoen euro voor schoolinfrastructuur. In dit kader werden grote renovatiewerken uitgevoerd; de schoolpleinen en hun omgeving werden van vegetatie voorzien en de energieprestaties van de gebouwen zullen verder worden verbeterd, net als de veiligheid in de buurt van de scholen.

Gratis kinderopvang en soep blijven behouden en de doelstelling van gezonde en toegankelijke voeding met gratis warme maaltijden blijft een aandachtspunt van het College op het vlak van volksgezondheid. Begeleiding bij het behalen van het getuigschrift basisonderwijs, schoolinschakeling en hulp om te slagen zullen worden ontwikkeld. Jongeren zullen gratis diverse en kwaliteitsvolle buitenschoolse activiteiten aangeboden blijven krijgen.

De doelstelling om de klassen te verkleinen tot maximaal 16 leerlingen zal worden bereikt. Voor de Nederlandstalige basisschool Sint-Joost-aan-Zee, die bijna 400 leerlingen telt, zal de capaciteit met 300 plaatsen worden verhoogd om aan de sterke vraag te voldoen. Een andere doelstelling is het stimuleren van banden en uitwisselingen tussen Franstalige en Nederlandstalige scholen om wederzijds leren te bevorderen.

Wat het Lyceum betreft, blijft de zoektocht naar de best mogelijke afstemming tussen het opleidingsaanbod en de beroepswereld een prioriteit, in lijn met de recente aanpassing van het opleidingsaanbod met de invoering van afdelingen informatica en kinderverzorging. De ambitieuze projecten die door het Lyceum worden georganiseerd, zoals tentoonstellingen, toneelstukken, ..., zullen verder worden ondersteund om het publiek op het gemeentelijk grondgebied en daarbuiten te bereiken.

De Tennoodse scholen bieden volop **leerzame, creatieve, participatieve, ludieke, artistieke en geëngageerde projecten**, maar het is essentieel dat deze ook in de naschoolse opvang en het dagelijks leven van de kinderen worden voortgezet.

Het College wil daarom het hele jaar door **kwalitatieve momenten, creatieve, sportieve en recreatieve activiteiten blijven aanbieden in de gemeentelijke clubs, sportzalen en op de vakantiepleinen...**

Vrolijke en verbindende evenementen zoals “Place aux Enfants”, het Sinterklaasfeest, Halloween, Village J, eieren rapen, voetbal- en vechtsporttoernooien en multisportdagen zullen leven brengen in de straten en wijken van de gemeente.

Aangepaste structuren zoals de jeugthuizen, sportinfrastructuren, studieruimten voor de examens en begeleiding door de diensten preventie, sport en jeugd tonen de doeltreffendheid aan van **deze transversale aanpak gericht op onze jongeren**.

Het succes van dit programma voor de Jeugd wordt bevestigd door de jaarlijkse stijging van het aantal jongeren die deelnemen.

De bestaande samenwerkingen die perspectieven openen met de artistieke, academische en wetenschappelijke wereld (Theater “le Public”, Schola ULB, de Botanique, Remua, ...) zullen worden versterkt om de horizons en perspectieven van de jongeren in Sint-Joost te verruimen.

Het College wil jongeren tevens helpen in hun zoektocht naar werk door hun eerste beroepservaring te vergemakkelijken via studentenjobs in de Gemeente, de Job Days, het promoten van de loopbaan van oud-leerlingen,... maar ook door hen tijdens hun hele academische loopbaan te begeleiden naargelang hun noden (financiële steun, bestrijding van de digitale kloof,...) via het OCMW.

Al deze initiatieven ondersteund door het College zullen een springplank vormen voor jongeren om actief deel te nemen aan de **maatschappij als verantwoordelijke, actieve, kritische en solidaire burgers**.

8. Huisvesting en werkgelegenheid als voornaamste prioriteiten

Het recht op huisvesting is een fundamenteel recht dat op alle overheidsniveaus verdedigd en versterkt moet worden. **Toegankelijke huisvesting van goede kwaliteit** vormt de belangrijkste hefboom voor sociale emancipatie. Het College zal dus een essentiële rol spelen in het garanderen van het recht op huisvesting door in te grijpen op verschillende niveaus : regelgeving, renovatie, bouw van toegankelijke woningen en de strijd tegen sociale uitsluiting.

Ter herinnering, tijdens de vorige legislatuur werden **meer dan 300 nieuwe woningen** opgericht voor de inwoners van Sint-Joost.

Tijdens deze legislatuur zal het College actie ondernemen **om kwaliteitsvolle woningen te ontwikkelen en de toegankelijkheid ervan te garanderen**, de socialisatie van de huurprijzen voort te zetten om een vermindering van de huurprijs tot 50% van het initiële bedrag te bekomen voor gemeentelijke huurders , **en sociale en gemeentelijke woningen te renoveren en te bouwen** om het aantal kwaliteitsvolle en aangepaste woningen te verhogen.

In dit kader zal het **aankoopbeleid van gebouwen met carrés om gemeentelijke woningen voor gezinnen op te richten, mensenhandel te bestrijden en de wijken veiliger te maken**, worden voortgezet. Premies en steunmiddelen zullen een welkome stimulans zijn voor huurders en eigenaars.

De gemeentelijke diensten, zoals het Premieloket, zullen het **verkrijgen ervan vergemakkelijken**. Tot slot zullen de burgers ook gebruik kunnen maken van de diensten van een gemeentelijke certificeerder om de EPB van woningen te verbeteren en de energiefactuur te verlagen.

Naast huisvesting is **werkgelegenheid** de andere essentiële voorwaarde voor emancipatie. **Kwalitatieve en duurzame tewerkstelling voor de inwoners** van Sint-Joost, gezien de hoge concentratie van activiteiten op haar grondgebied en de aanwezigheid van belangrijke actoren op het vlak van opleiding en socio-professionele inschakeling, is de ambitie van het College.

Ter herinnering, de sector van financiële, verzekerings- en vastgoedactiviteiten vertegenwoordigt **bijna de helft van alle arbeidsplaatsen op het gemeentelijk grondgebied**, hetzij meer dan vier keer zoveel als geregistreerd over heel het Gewest.

De gemeente heeft dus **een essentiële rol te spelen** in het **samenbrengen van werkzoekenden en rekruteerders**, door middel van Job Days, samenwerkingen met hotels, culturele instellingen, ... met een dubbel voordeel : bedrijven die lokaal rekruteren en perspectieven voor de inwoners.

Om dit te bereiken verbindt het College zich ertoe om werkzoekenden en werkgevers in de gemeente **meer met elkaar in contact te brengen** via **samenwerkingen** tussen de Lokale Werkwinkel, ACTIRIS, het EPFC, Bruxelles Formation en de privésector, om **een mobilisatieplan op te stellen voor de actoren van tewerkstelling, opleiding en werkgevers** gevestigd op het grondgebied en om het lokale ondernemerschap te bevorderen door de ontwikkeling van economische activiteiten te ondersteunen.

De professionele inschakeling van kwetsbare werkzoekenden zal worden voortgezet, met name dankzij de artikelen 60.

Tot slot zal het College **gedurfde initiatieven ondersteunen** om werkzoekenden te bereiken via **innoverende acties** zoals het mobiele tewerkstellingsloket, de organisatie van wedstrijden, speedmeetings, jobdating, de ondertekening van charters met de hotelsector om de lokale werkgelegenheid te bevorderen, enz.

Tijdens de vorige legislatuur heeft het College **twee miljoen euro geïnvesteerd om de lokale economie te versterken en werkgelegenheid te bevorderen** door de belasting op terrassen, marktkramen en verlichte uithangborden te schrappen, 2.000 euro steun te verlenen voor wegenwerken die langer dan twee maanden duren, 2.000 euro steun te verlenen tijdens de COVID-periode, premies van 1.500 euro voor het verfraaien van handelsgevels, twee uitgaven van de cheques "Ik consumeer lokaal en solidair" ter waarde van 10 euro per kind en 25 euro per volwassene om handelaars en inwoners te helpen de corona- en energiecrisis door te komen, een ambitieus programma om de lokale handel te stimuleren met Winter Time, braderijen, de nieuwe Markt van de Noordwijk, enz. en de opening van een nieuwe antenne voor Middenstand in de Noordwijk, naast deze in de Tweekerkenstraat.

Dit steunbeleid voor de lokale handel zal worden voortgezet, want de toekomst van de gemeenten, hun aantrekkelijkheid en veiligheid worden mee bepaald door de aanwezigheid van buurtwinkels. Hun belang en concentratie op het gemeentelijk grondgebied moeten behouden blijven.

Door deze aanpak helpt het College **duurzame en kwalitatieve werkgelegenheid** en de ontwikkeling van economische activiteiten op zijn grondgebied te stimuleren.

Op die manier zorgt dit beleid voor de vermindering van **ongelijkheden**, de garantie van een leefbaar inkomen voor alle werknemers, een verhoging van het welzijn en de welvaart van zoveel mogelijk personen, de bevordering van gelijke kansen en bestrijding van armoede en sociale uitsluiting.

9. Cultuur, sport en gezondheidszorg toegankelijker maken

Als drijvende kracht voor democratie is het **bevorderen van de toegang tot cultuur voor iedereen en van culturele diversiteit** een van de prioriteiten van het College.

Het bevorderen van de toegang tot cultuur is immers een constante in het beleid dat in Sint-Joost wordt gevoerd **om ervoor te zorgen dat cultuur tot bij de burger raakt**.

Daarom wil het College een **permanent, kwalitatief en gediversifieerd, gratis cultuuraanbod** in stand houden, investeren in de valorisatie van het **Art Nouveau en Art Deco architecturale erfgoed** en activiteiten promoten aan de **Academie voor Woordkunst, Dans, Muziek en Schone Kunsten** en in de bibliotheken, het **Charliermuseum** bekend om zijn prestigieuze collecties en originele programmering **een nieuwe impuls geven**, artiesten op het grondgebied meer betrekken met een **kunstenaarsparcours**, cultuur buiten de muren promoten met stadsfresco's, het Festival Kunsten op straat, het carnaval van Sint-Joost, enz. , de aanwezigheid benutten van talrijke theaters, concertzalen, culturele centra, ... in samenwerking met de Gemeente **om de cultuur in Sint-Joost te promoten**.

Tot de pareltjes van de gemeente behoren ook de **Mommen Ateliers**, een centrum voor kunstenaars in residentie en een **unieke creatieve ruimte die haar 150ste verjaardag viert**, een **unieke en gratis tentoonstelling van monumentale beeldhouwwerken**, al meer dan dertig jaar te zien op de Armand Steurssquare.

Tot slot zal het Huis van Culturen en Sociale Samenhang het symbool zijn van dit engagement **om de democratische toegang tot cultuur te bevorderen**.

Wat de **gezondheid** van de Tennodenaars betreft, **zullen levenslange sportbeoefening en gezondheidspreventie worden ondersteund** om de levenskwaliteit van de inwoners te verbeteren.

Het College zal de **laagste zwembadtarieven** in het Gewest handhaven en een ruimer budget vrijmaken voor sportcheques, met een **verhoging van het bedrag** en een **toename van het aantal vrouwelijke begunstigten**.

Naast deze stimulansen zal de gemeente **7 dagen per week een gratis, gediversifieerd en professioneel sportaanbod blijven aanbieden**. Er blijven kwalitatieve infrastructuren ter beschikking om sportieve talenten uit onze gemeente te laten schitteren, die beloond worden met **sportprijzen en nationale en internationale medailles**. De belangrijke steun voor sportclubs zal worden gehandhaafd en er zal **speciale aandacht worden besteed aan jongeren en personen met een handicap**, met bijvoorbeeld gratis toegang tot het zwembad voor scholen uit het buitengewoon onderwijs.

Tot slot zullen de werken aan het George Pètre stadion, dat een nieuwe inrichting krijgt, de investeringen van de Gemeente in de bevordering van sport verder concreet maken.

Aangezien we geloven dat sport de bondgenoot van onze gezondheid is, speelt preventie ook een sleutelrol.

In dit verband zal het College het Charter voor Gezondheidsbevordering blijven invoeren in alle gemeentelijke beleidslijnen, evenals preventiecampagnes rond diabetes, hart- en vaatziekten, vaccinaties, CO-vergiftiging, brandrisico's, ...

De ambitie van de vorige legislatuur bestond erin om het medische aanbod in het gewest te vergroten, en deze doelstelling werd bereikt met de opening van vier nieuwe medische centra en de verhuizing van de Sint-Janskliniek naar de Middaglijn site.

De aanzienlijke uitbreiding van het medische aanbod op het grondgebied zal worden voortgezet en het Medisch Centrum Jean Fontaine, een polikliniek van het OCMW die een brede waaier aan zorgverlening biedt en de derdebetalersregeling toepast, zal eveneens een gezondheidsreflex worden voor alle inwoners door middel van een informatiecampagne over mogelijke zorgbehandelingen.

Tot slot zullen het hele jaar door lezingen over actuele thema's : beeldschermen, verslaving... worden georganiseerd voor een betere informatie die toegankelijk is voor alle inwoners.

De gemeente Sint-Joost wil ervoor zorgen dat haar openbare diensten toegankelijk zijn voor iedereen, maar dat betekent niet dat ze afwijzend staat tegenover digitale technologie, die een instrument moet zijn dat ten dienste staat van de mensen en niet andersom.

In die zin wil het College ook gebruik maken van de huidige technologieën (digitale hulpmiddelen, artificiële intelligentie, ...) en burgers de sleutels bieden om ze te begrijpen en actie te ondernemen. Daartoe zullen de activiteiten van de OCR, de openbare informatici en de programmatie van de jeugthuizen... geleidelijk worden aangepast en zullen overal op het grondgebied zowel participatieve workshops als thematische conferenties worden georganiseerd, voor een Gemeente die gericht is op de toekomst, maar steeds menselijk contact centraal zal stellen in haar interacties.

10. Zorg dragen voor iedereen, de meest kwetsbaren beschermen

Het College is er trots op het meest linkse beleid van het land te voeren.

De doeltreffendheid van deze maatregelen, die echte vangnetten zijn voor iedereen, werd ervaren tijdens recente crisissen. Het College wil anticiperen op nieuwe crisissituaties door een stevig sociaal beleid te voeren dat voor iedereen toegankelijk is en de meest kwetsbaren sterker maakt. Met een steunbeleid dat gunstig is voor alle gezinnen dankzij gratis tegemoetkomingen en aandacht voor de meest kwetsbaren, een gemeentelijke dotatie aan het OCMW van 16 miljoen euro om de Covid-crisis en de energiecrisis te overwinnen, een OCMW dat ervoor gekozen heeft om permanent toegankelijk te blijven voor zijn begunstigen die recht hebben op maatschappelijke integratie, dringende medische hulp, aan studenten, aan de artikelen 60 die het begeleidt...

Het College is zich bewust van de sociale moeilijkheden in de armste gemeente van het land en komt in actie.

Wat dakloosheid betreft, blijft het College de opdracht van opvang en herinschakeling verzekeren die tot stand is gekomen door het Huis van Waardigheid voor daklozen en de terbeschikkingstelling van gemeentelijke gebouwen volgens het principe Housing First. Er blijft meer aandacht voor daklozen, met koudeplannen, de distributie van voedselpakketten, straathoekwerkers, wekelijkse solidariteitsmaaltijden voor de meest kwetsbaren, die voor iedereen toegankelijk zijn in de Gillonstraat, en het behoud van gemakkelijk toegankelijke diensten zoals Preventie, Sociale Zaken en het OCMW.

11. Een goede oude dag in onze gemeente

Waardig oud worden en de keuze van de oudere respecteren is de basis van het beleid dat gevoerd wordt voor en met de senioren in Sint-Joost.

Het College gaat in dezelfde lijn verder als de vorige legislatuur met zijn steun aan “Maison de la Famille”, dat een echte thuis is voor goed opgevangen senioren.

Het is immers de ambitie van het College om menselijke relaties centraal te stellen in de ouderenzorg en te waken over hun algemeen welzijn.

Dit betekent meer bepaald het behoud van de zelfstandigheid van de oudere door hem te begeleiden om waardig in zijn eigen huis te wonen en oud te worden, en door een warme en gezellige dagopvang aan te bieden om het isolement te doorbreken in de Foyer Liedekerke en de Poststraat, waar elk jaar bijna 8.000 maaltijden worden geserveerd.

Deze steun bestaat tevens uit diensten voor thuishulp en maaltijdbezorging in samenwerking met het OCMW, een dienst voor sociale steun en budgetbegeleiding, alfabetiseringscursussen, juridisch advies, hulp bij verplaatsingen dankzij de aankoop van een voertuig voor PBM met een capaciteit van 9 plaatsen en meer dan 7.000 taxicheques die ter beschikking worden gesteld van de ouderen.

Het College zal ervoor zorgen dat onze ouderen kunnen blijven genieten van een prestigieuze ontvangstzaal Maison Govaerts en de nieuwe ontmoetingsruimte voor senioren in de Grensstraat, “De Foyer van de Familietuin”, die beide tal van gevarieerde activiteiten bieden en een fijne plek zijn om samen te komen.

Voor de minder autonome ouderen blijft het Rust- en Verzorgingstehuis Anne Sylvie Mouzon meer dan 110 bewoners opvangen in een aangepast kader dat in verbinding staat met de natuur.

Om dit beleid gericht op het welzijn van onze ouderen voort te zetten, zal het college de jaarlijkse gemeentelijke dotatie van 250.000 euro aanpassen en het gespecialiseerde personeel uitbreiden, boven de huidige normen, om het menselijke element voorop te blijven stellen in de zorg voor onze ouderen.

12. Goed samenleven en gelijke kansen bevorderen

Sint-Joost is een echt laboratorium van diversiteit op een vierkante kilometer. In een gemeente als een mozaïek en een mengeling van culturen maakt het College van goed samenleven een prioriteit die zich niet laat dwingen, maar die wordt gevormd door verbindende momenten waar alle Tennodenaars deel van uitmaken.

Het College wil tevens een harmonieuze dialoog tussen religies en secularisme bevorderen door het organiseren van een opendeurdag in gebedshuizen en seculiere plaatsen om hun geschiedenis en erfgoed te ontdekken, **solidaire feesttafels voor iedereen** om religie en secularisme te vieren op prestigieuze locaties zoals in het Gemeentehuis en de Kruidtuin, **participatieve artistieke optredens** om het samenleven en de interreligieuze dialoog te bevorderen, **een multi-confessioneel koor om te zingen voor de vrede**, evenals concerten, workshops en bijeenkomsten gedurende het hele jaar.

Het College zal hierop blijven voortbouwen in een gemeente waar tolerantie vanzelfsprekend is.

Op het vlak van gelijke kansen wil het College van Sint-Joost een **voortrekkersrol spelen inzake handicap en gelijkheid tussen mannen en vrouwen**. In 2024 kreeg de Gemeente bijvoorbeeld veel erkenning voor haar acties met de **CAP 48 Corporate Citizenship Award** en het **Handicity Label**. De gemeente heeft ook het handvest van de **Special Olympics** ondertekend voor de inclusie van personen met een handicap door middel van sport.

Het ambitieuze beleid van het College voor de inclusie van personen met een handicap zal verder worden ondersteund door de hiervoor bestemde Consultatieve raad, die een nauwkeurige en gerichte aanpak zal bieden op basis van de noden op het terrein.

Wat gendergelijkheid betreft, wil het College haar huidige projecten voortzetten en versterken (Genderweken, Gender my School, ...) en in het bijzonder de feminisering van straatnamen verder doorvoeren.

Acties in dit domein zullen verder worden ondersteund door een dienst die zich volledig inzet voor gelijke kansen, waarvan de projecten in de loop van de legislatuur door het College zullen worden uitgebreid.

13. Een solidaire gemeente gericht op de wereld

Sint-Joost is een werelddorp rijk aan solidariteit, met meer dan 160 nationaliteiten. Deze solidariteit, die zowel op lokaal als internationaal niveau tot uiting komt, wil het College bevorderen door haar internationale samenwerking met Bulgarije, Marokko, Palestina, de Filippijnen, de Democratische Republiek Congo, Turkije en Roemenië verder te ontwikkelen.

In de partnerlanden worden concrete ontwikkelingsprojecten gerealiseerd : steun voor de gezondheid van moeder en kind, herstel van infrastructuur voor jongeren, inclusie van kinderen met een handicap, bevordering van onderwijs voor vrouwen,...

Deze jumelages worden ondersteund door de burgers die als ambassadeurs optreden via een Burgerraad voor internationale solidariteit en inwoners die een drijvende kracht zijn achter verandering.

Het College zal deze aanpak blijven volgen, waardoor burgers met de steun van de gemeente gedurende het hele jaar solidariteit kunnen helpen bevorderen, hier en elders.

Naast deze officiële jumelages komt de diversiteit van de gemeente ook tot uiting in haar evenementen, zoals het carnaval en de viering van verschillende culturen het hele jaar door met tentoonstellingen, concerten, thematische conferenties, ...

Op deze manier kijkt Sint-Joost naar de wereld, maar wil het de wereld ook naar zich toe halen door een aantrekkelijk toeristisch beleid te blijven voeren dat wordt ondersteund door het College.

Sint-Joost, dat een groot aantal hotels telt op haar grondgebied, beschikt immers over een aantal troeven, waaronder haar centrale ligging. De toeristische en de eventensector vormen een belangrijke uitdaging voor een gemeente, met name door haar rol als motor voor de economie en de werkgelegenheid, in het bijzonder in de HORECA. Het College zal daarom doorgaan met het promoten van Sint-Joost als bestemming door middel van evenementen die het rijke erfgoed in de kijker zetten. Dankzij een gastronomische gids zal tevens kunnen worden kennisgemaakt met de culinaire rijkdom van de gemeente.

14. Transparantie, goed bestuur en een evenwichtige begroting voor een krachtig sociaal beleid

De voorwaarden voor de uitvoering van al de beleidslijnen vermeld in deze nota blijven een **evenwichtige begroting en de mobilisering van de waarden van goed bestuur**, namelijk een goed beheer van de openbare dienst, de responsabilisering van de bestuurders en de openheid van informatie.

Zo zet het College zich al een aantal jaren in voor **consistentie en discipline in de begrotingsplanning** en voor het **rechtstreeks toegankelijk maken van informatie voor zoveel mogelijk personen**.

De gemeente Sint-Joost, pionier in het heruitzenden van de Gemeenteraad, zal op dezelfde manier verdergaan met open, toegankelijke en nuttige communicatie voor haar burgers.

Wat de gemeentelijke financiën betreft, is het algemeen bekend dat gemeentelijke begrotingen worden opgesteld in een **steeds moeilijker financiële context voor lokale overheden**. Sint-Joost-ten-Node, met zijn welbekende kenmerken, vormt geen uitzondering op deze realiteit.

Naast de kosten van de pensioenen zijn er de gevolgen van de gezondheids crisis, de Oekraïense crisis, de extreem sterke stijging van de prijzen van energie en bouwmaterialen, de drievoudige indexering van de lonen, de waardeverhoging van de lonen op de laagste niveaus, de enorme toename van het aantal aanvragen voor sociale bijstand, met als gevolg een explosieve stijging van de OCMW- dotatie...

De ene crisis volgt op de andere en de gevolgen zijn vergelijkbaar, aangezien het **meestal de Gemeente is tot wie de zwaarst getroffen bevolkingen zich wenden**. Het is dan ook omwille van deze onzekere context dat de gemeente haar kracht en DNA wil behouden : de handhaving van een sterk sociaal beleid.

De voorwaarden voor de uitvoering van dit beleid zijn vooral planning en budgettaire anticipatie. In Sint-Joost-ten-Node is het onze ambitie om de mechanismen van solidariteit voor iedereen te behouden, met bijzondere aandacht voor de meest kwetsbare groepen.

De belangrijkste rol van een gemeente is ten dienste staan van haar bevolking. Haar voorname bezorgdheid zal steeds zijn om haar primaire taken te vervullen door zich opnieuw te richten op de dienstverlening aan de bevolking en ervoor te zorgen dat aan hun noden wordt voldaan.

De basisvoorwaarde om deze diensten te garanderen is een **sterk gemeentebestuur**. Het is dankzij haar personeel dat de gemeente al deze acties kan uitvoeren en het behoud van de openbare tewerkstelling is dan ook een van de prioriteiten van het College.

Het College wil zijn doelstelling om de gemeentelijke financiën onder controle te houden dan ook voortzetten om dit mooie doel te bereiken.

De prioriteiten van het College voor de komende jaren zullen er dus in bestaan **de gewone uitgaven onder controle te houden, grootschalige maar gesubsidieerde investeringen te plannen**, een proactieve houding aan te nemen bij het **zoeken naar inkomsten en subsidies**, inkomsten te verwerven via methoden die de koopkracht van de burgers niet aantasten, in alle omstandigheden een sterk sociaal beleid te blijven voeren en het behoud van de openbare tewerkstelling te garanderen om een efficiënte openbare dienst met een menselijk gezicht voor alle inwoners te verzekeren.

