

Taxe sur les établissements d'hébergement touristique : régularisation en cours et adaptation des tarifs en 2026

1. Campagne de régularisation

Bruxelles Fiscalité lance une campagne de courriers visant à régulariser la situation d'exploitants d'hébergements touristiques, afin de garantir le respect des règles fiscales et l'égalité de traitement entre les acteurs du secteur.

1) Exploitants non inscrits

Les exploitants non inscrits, conformément à la législation, recevront un courrier de mise en conformité. Bruxelles Fiscalité procédera à une inscription d'office, accompagnée d'une amende de 1 000 € par chambre.

Rappel des démarches obligatoires

Toute personne qui se lance dans l'exploitation d'un établissement d'hébergement touristique doit :

- s'enregistrer auprès de Bruxelles Économie et Emploi;
- s'inscrire et déclarer les nuitées chaque mois auprès de Bruxelles Fiscalité via la plateforme MyTax.brussels.

2) Absence de déclaration de nuitées

Les exploitants n'ayant pas transmis leur déclaration d'occupation recevront une notification de taxation d'office. Dans celle-ci, la taxe est calculée sur la base d'une pleine occupation, conformément à la réglementation en vigueur.

2. Augmentation des tarifs au 1er janvier 2026

Depuis le 1er janvier 2026, le montant de la taxe sur les établissements d'hébergement touristique est fixé comme suit :

- Pour les **établissements standards**, le montant de base passe de 0,0892 € à 0,1115 € par nuitée et par unité d'hébergement de l'établissement concerné (c'est-à-dire une chambre à coucher ou un espace aménagé à cet effet). Après l'ajout des centimes additionnels communaux, la taxe s'élève désormais à **5 € par nuitée et par unité**.
- Pour les **campings** et les **hébergements à domicile**, ce montant de base passe de 0,0669 € à 0,0892 €. Le montant total de la taxe, après l'ajout des centimes additionnels communaux, s'élève à **4 € par nuitée et par unité**.

3. Relais d'information

Afin d'assurer une communication claire et uniforme dans le secteur, nous vous invitons à diffuser cette information au sein de votre réseau, notamment auprès des exploitants possiblement concernés.

Version pour les communes :

Nous vous invitons à partager ces informations avec les acteurs touristiques de votre commune ou toute autre personne intéressée.

Pour toute précision complémentaire, les exploitants peuvent se rendre directement sur la plateforme MyTax.brussels, rubrique « **Contact & Aide** ».

Gewestbelasting op inrichtingen van toeristisch logies: regularisatie en aangepaste tarieven in 2026

1. Regularisatiecampagne

Brussel Fiscaliteit start een campagne om de situatie van uitbaters van toeristische accommodaties te regulariseren. Doel van deze actie: de naleving van de fiscale regels en de gelijke behandeling van alle actoren in de sector waarborgen.

1) Niet geregistreerde uitbaters

Inrichtingen die niet geregistreerd zijn conform de wetgeving, ontvangen een regularisatiebrief. Brussel Fiscaliteit gaat over tot ambtshalve inschrijving en heft een boete van € 1.000 per kamer.

Herinnering: verplichte procedure

Elke nieuwe uitbater van een inrichting van toeristisch logies moet zijn accommodatie:

- registreren bij Brussel Economie en Werkgelegenheid;
- inschrijven bij Brussel Fiscaliteit en maandelijks het aantal overnachtingen aangeven via het platform MyTax.brussels.

2) Geen aangifte van overnachtingen

Uitbaters die hun overnachtingen niet hebben aangegeven, ontvangen een kennisgeving van ambtshalve heffing. De belasting wordt dan volgens de geldende regelgeving berekend alsof alle kamers altijd bezet waren.

2. Hogere tarieven vanaf 1 januari 2026

Vanaf 1 januari 2026 verhoogt de belasting op inrichtingen van toeristisch logies:

- Het **standaardtarief** stijgt van € 0,0892 naar € 0,1115 per overnachting voor elke eenheid van logies (slaapkamer of ruimte ingericht om er te slapen). Het tarief inclusief gemeentelijke opcentiemen wordt voortaan **€ 5 per overnachting voor elke eenheid**.
- Het tarief voor **kampeerterreinen** en **logies op domicilie** stijgt van € 0,0669 naar € 0,0892 per overnachting voor elke eenheid van logies (slaapkamer of ruimte ingericht om er te slapen). Het tarief inclusief gemeentelijke opcentiemen wordt voortaan **€ 4 per overnachting voor elke eenheid**.

3. Geef de informatie door

Help mee aan een heldere, eenduidige communicatie binnen de sector: verspreid deze informatie binnen uw netwerk, voornamelijk aan mogelijk betrokken uitbaters.

Versie voor de gemeenten:

Deel deze informatie met de toeristische spelers in uw gemeente en met alle andere geïnteresseerden.

Uitbaters op zoek naar meer informatie kunnen rechtstreeks terecht op MyTax.brussels > rubriek « **Contact & Hulp** ».