

1210 SINT-JOOST-TEN-NODE, Karel Rogierplein, 23
LOT A EXCLUSIEF BESTEMD VOOR POLYVALENTE RUIMTES



 **294246**

via [biddit.be](https://www.biddit.be)

In het gebouwencomplex in de ondergr. verd. van een deel van Rogierplein bekend als het « Rogiercomplex » bestemd voor parkeergelegenheid, winkels en vergaderruimtes :

Lot A exclusief bestemd voor polyvalente ruimtes

Omvattende : op niveau 0 : de uitgang naar het plein van trappenhuis nr 12, aangegeven met een roze rand of arcering op plan nr 106 gehecht aan de basisakte. Tot. opp. 8.87 m² -

Op niveau -1 : de vergader- en conferentieruimtes, afgebakend met een roze rand of arcering op plan nr 105 gehecht aan de basisakte, opslagruimtes en technische ruimtes. Tot. opp. 798,54 m² -

Op niveau -2 : de tentoonstellings- en conferentieruimte, afgebakend met een roze rand of arcering op plan nr 104 gehecht aan de basisakte, opslagruimtes, technische ruimtes en het laadperron. Tot. opp. 3.125,98 m² -

Op niveau -3 : de technische ruimte, afgebakend door een roze rand of arcering op plan nr 103, gehecht aan de basisakte. Tot. opp. 72.84 m².

N.g.k.i. 74.339€. Vrij van gebruik. Administratief zone, gelegen in een lint voor handelskern. Controle elektr. niet conform.

Bezoeken vanaf 19/5 tem 19/6 : alle dinsdagen en donderdagen van 15-17u en vrijdagen van 10-12u.

Begin biedingen : maandag 15.06.26 om 13u - Einde biedingen : dinsdag 23.06.26 om 13u -

Instelprijs : 3.000.000€ - Minium bodverhoging : 5.000€ -

Ondertekening akte : maandag 29.06.26 om 11u - www.biddit.be - Ref. pand : 294246.

Startdatum van de biedingen : 15 juni 2026 om 13u

Einddatum van de biedingen : 23 juni 2026 om 13u

Instelprijs : 3.000.000 €

BEZOEKEN : vanaf 19/5 tem 19/6 : alle dinsdagen en donderdagen van 15-17u en vrijdagen van 10-12u.