



**TAXE SUR LA NON MISE A DISPOSITION
D'EMPLACEMENTS DE PARCAGE HORS
VOIRIE ACCESSOIRES AUX ENTREPRISES
ECONOMIQUES EN DEHORS DES HEURES
DE BUREAU**

**Renouvellement & Modification du Règle-
ment-taxe**

Le Conseil communal,

Vu l'article 170, § 4, de la Constitution ;

Vu l'article 190 de la Constitution, et les articles 112, 114 et 115 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu les article 117, alinéa 1^{er} et 118, alinéa 1^{er} de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 6 à 9bis inclus du Code des Impôts sur les Revenus 92, ainsi que les articles 126 à 175 inclus de l'arrêté d'exécution de ce Code et sans préjudice des dispositions de l'Ordonnance du 3 avril 2014 ;

Vu l'ordonnance du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales telle que modifiée à ce jour ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des impôts communaux adopté par le Conseil communal en date du 1^{er} septembre 2014 et ses modifications subséquentes ;

Vu l'article 6 §2 de l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, telle que modifiée par l'ordonnance du 18 avril 2002 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la Tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté

**BELASTING OP HET NIET TERBESCHIKKING
STELLEN VAN PARKEERPLAATSEN BUITEN
DE OPENBARE WEG BEHOREND AAN ECO-
NOMISCHE BEDRIJVEN BUITEN DE KAN-
TOORUREN**

**Hernieuwing & Wijziging van het Belastingre-
glement**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet ;

Gelet op artikel 190 van de Grondwet, en de artikelen 112, 114 en 115 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid haar artikelen 117, eerste lid en 118, eerste lid ;

Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 92, en artikelen 126 t.e.m. 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek en onverminderd de bepalingen van de Ordonnantie van 3 april 2024 ;

Gelet op de Ordonnantie van de Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen zoals heden gewijzigd ;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentelijke belastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad op 1 september 2014 en de daarop volgende wijzigingen ;

Gelet op artikel 6 §2 van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door de Ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;



du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 novembre 1999 ;

Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 12 juillet 2024 émise par Monsieur le Ministre des Pouvoirs locaux, concernant l'élaboration des budgets communaux pour l'exercice 2025 & l'élaboration des plans triennaux (exercices 2025-2026-2027) ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'Administration dans les provinces et les communes, telle que modifiée par celle du 26 juin 2000 ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle loi communale imposant l'équilibre budgétaire aux communes ;

Considérant que la présente taxe vise à doter la Commune des ressources financières nécessaires dans le but d'exercer de manière optimale ses missions de service public, notamment, mais pas uniquement, celles prévues par l'article 135 de la Nouvelle loi communale (articles 117-142) et à assurer son équilibre financier ;

Considérant que l'autorité communale détient son pouvoir de taxation de l'article 170, § 4 de la Constitution ; qu'il lui appartient, dans le cadre de son autonomie fiscale, de déterminer les bases et l'assiette des impositions dont elle apprécie la nécessité au regard des besoins auxquels elle estime devoir pourvoir, sous la seule réserve imposée par la Constitution, à savoir la compétence du législateur d'interdire aux communes de lever certains impôts ; que, sous réserve des exceptions déterminées par la loi, l'autorité communale choisit sous le contrôle de l'autorité de tutelle, la base des impôts levés par elle ;

Considérant que tant la détermination de la matière imposable que des contribuables d'un impôt participe de l'autonomie fiscale reconnue à l'autorité communale de par la Constitution ; qu'elle dispose en la matière d'un pouvoir discrétionnaire qu'elle exerce en tenant compte de ses besoins financiers spécifiques ; que l'autorité communale ne peut taxer tout ce qui peut l'être et doit nécessairement faire des choix tant en ce qui concerne les matières imposables que les redevables ;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door het Besluit van de Brusselse Regering van 18 november 1999 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de omzendbrief van 12 juli 2024 uitgebracht door de Minister belast met Plaatselijke Besturen, betreffende de uitwerking van de gemeentelijke begroting voor dienstjaar 2025 en driejarenplannen 2025-2027 ;

Gelet op de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van Bestuur in provincies en gemeenten, zoals gewijzigd door de Wet van 26 juni 2000 ;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet dat het begrotingsevenwicht oplegt aan de gemeenten ;

Overwegende dat deze belasting ertoe strekt de Gemeente te voorzien van de nodige financiële middelen met het oog op de optimale uitoefening van haar taken van openbare dienstverlening, met name, maar niet uitsluitend, deze voorzien door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (117-142) alsook haar financieel evenwicht te verzekeren ;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 §4 van de Grondwet ; dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften waarin zij meent te moeten voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft ;

Overwegende dat zowel de bepaling van de belastbare materie alsook deze van de belasting-



Considérant que la taxe est pertinente puisqu'elle frappe les emplacements de parcage privés accessoires à une activité économique ou commerciale qui créent un enrichissement pour les exploitants et qui ne sont pas mis à la disposition du public en dehors des heures de l'activité dont ils sont l'accessoire ;

Considérant que l'offre de stationnement en surface à Saint-Josse-ten-Noode est insuffisante par rapport à la demande globale des riverains ou des visiteurs du territoire, la Commune souhaite, dans le cadre de sa politique de stationnement, favoriser l'utilisation optimale des emplacements visés pour améliorer le stationnement sur le territoire communal, lequel est très densément peuplé et fréquenté ;

Considérant par ailleurs, qu'il existe sur le territoire de la commune de nombreux espaces de parcage non utilisés à certaines heures et un nombre conséquent de parkings non accessibles au public ;

Considérant la nécessité de favoriser des partenariats entre les exploitants des parkings précités et les usagers pour remédier aux difficultés de stationnement, notamment de stationnement de nuit dans certains quartiers de la Commune de Saint-Josse-ten-Noode où la pression en stationnement est élevée ;

Considérant que les taux proposés tiennent compte de la capacité contributive des contribuables, et qu'en outre, comme la plupart des taxes communales, la présente taxe est déductible à titre de charges d'exploitation ;

Considérant que les parkings afférents aux immeubles de logement ne sont pas soumis à la présente taxe puisque ceux-ci sont destinés à l'usage privé de leurs habitants ;

Considérant que les biens du domaine public des personnes morales de droit public et ceux du domaine privé affectés à un service d'utilité publique ne sont pas soumis à la présente taxe communale puisqu'un impôt étant établi pour l'utilité publique, celui-ci ne peut frapper l'utilité publique elle-même ;

Considérant que des équipements qui remplissent des missions d'intérêt général ne sont pas non plus soumis à la taxe ;

Considérant que les emplacements de parcage servant comme stockage de véhicules non immatriculés ou un lieu d'emplacement de leurs

plichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegerekend aan de gemeentelijke overheid door de Grondwet ; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid, die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften; dat de gemeentelijke overheid niet alles kan belasten wat toegestaan is en noodzakelijker wijze keuzes dient te maken zowel wat de belastbare materie betreft als de belastingplichtigen ;

Overwegende dat de belasting relevant is aangezien ze de privé-parkeerplaatsen belast hoorend bij een economische of commerciële activiteit die een verrijking vormen voor de handelsuitbaters en die niet ter beschikking worden gesteld van het publiek buiten de uren van de activiteit waar ze bij horen ;

Overwegende dat het bovengrondse parkeeraanbod in Sint-Joost-ten-Node onvoldoende is ten opzichte van de totale vraag van de buurtbewoners of van de bezoekers van het grondgebied, de Gemeente wenst, in het kader van haar parkeerbeleid, het optimale gebruik te bevorderen van de beoogde plaatsen om het parkeren te verbeteren op het gemeentelijk grondgebied, dat zeer dichtbevolkt en druk bezocht is ;

Overwegende overigens dat op het grondgebied van de gemeente tal van niet-gebruikte parkeer-ruimten bestaan op bepaalde uren en een aanzienlijk aantal parkings die niet toegankelijk zijn voor het publiek ;

Overwegende de noodzaak om partnerschappen te bevorderen tussen de uitbaters van voornoemde parkings en de gebruikers, om de parkeerproblemen te verhelpen, met name voor het nachtelijk parkeren in bepaalde wijken van de gemeente Sint-Joost-ten-Node waar de parkeerdruk hoog ligt ;

Overwegende dat de voorgestelde tarieven rekening houden met de bijdragecapaciteit van de belastingplichtigen, en dat deze belasting bovendien, zoals het merendeel van de gemeentelijke belastingen, aftrekbaar is als uitbatingskosten ;

Overwegende dat de parkings hoorend bij de woongebouwen niet onderworpen zijn aan deze belasting aangezien deze bestemd zijn voor privé-gebruik van hun bewoners ;

Overwegende dat de goederen van het open-



propres véhicules utilitaires ne sont pas mutualisables et vu la politique locale poursuivie, ceux-ci ne peuvent être imposés ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins ;

bare domein van publiekrechtelijke rechtspersonen en die van het privé-domein bestemd voor een dienst van openbaar nut niet zijn onderworpen aan deze gemeentebelasting aangezien een belasting die wordt vastgesteld voor het openbaar nut niet kan worden opgelegd aan het openbaar nut zelf ;

Overwegende dat uitrustingen die taken van algemeen belang vervullen evenmin onderworpen zijn aan de belasting ;

Overwegende dat de parkeerplaatsen die als opslagplaats dienen van niet-ingeschreven voertuigen of een parkeerplaats voor hun eigen nutsvoertuigen niet onder elkaar verdeelbaar zijn en gezien de lokale beleidsvoering kunnen deze niet worden belast ;

Gelet op de financiële situatie van de Gemeente ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen :

ARRETE

I. Champ d'application - Durée et Assiette de l'impôt

Article 1. Il est établi à partir de l'exercice 2025 et pour une durée de 4 ans une taxe communale annuelle sur les emplacements de parcage privés qui ne sont pas mis à disposition du public en dehors des heures d'exploitation de l'entreprise économique dont ils sont l'accessoire.

Ne sont pas visés par la taxe les emplacements de parcage effectivement mis à disposition du public sans discrimination et clairement signalés comme tels. La pratique d'un tarif raisonnable ne doit pas être considérée comme une pratique discriminatoire.

Article 2.

1° « L'emplacement de parcage privé » s'entend comme une surface délimitée, appartenant à une personne physique ou morale de droit privé, destinée au stationnement d'un véhicule motorisé, située dans un espace clos ou à l'air libre, mise à disposition à titre gratuit ou onéreux et affectée à l'accueil du personnel de l'entreprise, des clients, fournisseurs ou visiteurs ;

BESLIST

I. Duur en basis van de belasting

Artikel 1. Er wordt vanaf dienstjaar 2025 en voor een duur van 4 jaar een jaarlijkse gemeentebelasting vastgesteld op de privé-parkeerplaatsen die niet ter beschikking worden gesteld van het publiek buiten de uitbatingsuren van de economische onderneming waar ze toe behoren.

Worden niet belast de parkeerplaatsen die daadwerkelijk ter beschikking worden gesteld van het publiek zonder discriminatie en duidelijk als dusdanig aangeduid. De praktijk van een redelijk tarief dient niet te worden beschouwd als een discriminerende praktijk.

Artikel 2.

1° Onder « privé-parkeerplaats » wordt verstaan een afgebakende oppervlakte, behorend tot een natuurlijke of privaatrechtelijke rechtspersoon, bestemd voor het parkeren van een gemotoriseerd voertuig, gelegen in een afgesloten ruimte of in open lucht, gratis of tegen betaling ter beschikking gesteld en voorbehouden voor het ont-



2° « *Pas mis à disposition du public* » s'entend comme non accessible de manière indiscriminée au public au moins 13 heures consécutives par jour ;

3° « *Entreprise économique* » est toute activité poursuivant un but de lucre ;

Article 3. La taxe a pour base la totalité des surfaces affectées aux emplacements de parking telles que renseignées dans le permis d'environnement.

Les emplacements de parking sont délimités par un marquage au sol conformément aux conditions du Permis d'Environnement.

II. Taux

Article 4. 1° Le taux annuel de la taxe est de **171 Euros** par emplacement de parking destiné aux véhicules à quatre roues et de **128 Euros** par place de parking destinée aux véhicules à deux roues.

2° Le taux de la taxe est majoré au 1^{er} janvier de chaque année d'un montant de 2,5%, conformément au tableau ci-dessous :

4 roues

2025 : 171 € - 2026 : 175 € - 2027 : 179 € -
2028 : 184 €

2 roues

2025 : 128 € - 2026 : 131 € - 2027 : 135 € -
2028 : 138 €.

Les neuf premiers emplacements ou, à défaut de marquage au sol, les 144 premiers m² font l'objet d'un abattement et ne sont pas taxés.

III. Contribuable

Article 5. La taxe est due par toute personne physique ou morale qui est titulaire du permis d'environnement définitif couvrant l'exploitation des emplacements de parking ou qui exploite effectivement, même sans disposer d'autorisation administrative, des emplacements de parking.

Article 6. La taxe est due au prorata du nombre

haal van personeel van de onderneming, klanten, leveranciers of bezoekers ;

2° Onder « *Niet ter beschikking gesteld van het publiek* » wordt verstaan zonder onderscheid niet toegankelijk voor het publiek tenminste 13 opeenvolgende uren per dag ;

3° « *Economische onderneming* » is iedere activiteit die een winstgevend doel nastreeft ;

Artikel 3. De belasting heeft als basis de totaliteit van de oppervlakten bestemd voor parkeerplaatsen, zoals aangegeven in de milieuvergunning.

De parkeerplaatsen zijn afgebakend door een vloermarkering overeenkomstig de voorwaarden van de Milieuvergunning.

II. Aanslagvoet

Artikel 4. 1° Het jaarlijkse tarief van de belasting bedraagt **171 Euro** per parkeerplaats bestemd voor vierwielers en **128 Euro** per parkeerplaats bestemd voor tweewielers.

2° De belasting wordt vermeerderd op 1 januari van elk jaar voor een bedrag van 2,5 % overeenkomstig onderstaande tabel :

4 wielers

2025 : 171 € - 2026 : 175 € - 2027 : 179 € -
2028 : 184 €

2 wielers

2025 : 128 € - 2026 : 131 € - 2027 : 135 € -
2028 : 138 €.

De eerste negen plaatsen of, bij gebreke van vloermarkering, de eerste 144 m² maken het voorwerp uit van een aftrek en worden niet belast.

III. Belastingplichtige

Artikel 5. De belasting is verschuldigd door iedere natuurlijke- of rechtspersoon die houder is van de definitieve milieuvergunning die de uitbating dekt van de parkeerplaatsen of die daadwerkelijk, ook zonder te beschikken over administratieve toelating, parkeerplaatsen uitbaadt.

Artikel 6. De belasting is verschuldigd naar rato



de mois d'affectation tel que visé à l'article 3.
Tout mois entamé compte en entier.

IV. Exonération

Article 7. Sont exonérés de la taxe les emplacements utilisés comme endroit de stockage de véhicules non immatriculés ou de véhicules de service.

V. Déclaration

Article 8. Pour l'exercice d'imposition donné, l'Administration communale adresse au contribuable un formulaire de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment complété, daté et signé, au plus tard dans les quinze jours de l'envoi de la formule de déclaration.

Cette déclaration est valable jusqu'à révocation. Le contribuable qui n'a pas reçu le formulaire de déclaration est tenu d'en réclamer un au plus tard le 1^{er} mars de l'année qui suit l'exercice d'imposition et de le renvoyer dans les quinze jours ouvrables.

Dans le formulaire de déclaration le contribuable veillera à indiquer clairement les emplacements de parcage mis à la disposition du public. A défaut de pareille indication, aucune exonération ne sera accordée.

Article 9. A défaut de déclaration, ou en cas de fraude, de déclaration tardive, incorrecte ou incomplète, la taxe sera enrôlée d'office d'après les éléments dont dispose l'Administration.

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Échevins ou le membre du personnel désigné à cet effet par lui, notifie au redevable, par lettre recommandée, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments, ainsi que le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de trente jours calendrier à compter du troisième jour ouvrable suivant l'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

van het aantal maanden bestemming zoals bedoeld in artikel 3.

Elke begonnen maand wordt aangerekend als een volledige maand.

IV. Vrijstelling

Artikel 7. Worden vrijgesteld van belasting de plaatsen gebruikt als opslagruimte van niet-ingeschreven voertuigen of van dienstvoertuigen.

V. Aangifte

Artikel 8. Voor het betreffende dienstjaar bezorgt het Gemeentebestuur de belastingplichtige een aangifteformulier dat deze volledig ingevuld, gedagtekend en ondertekend moet terugzenden, ten laatste binnen de vijftien dagen na de verzending van het aangifteformulier. Deze aangifte blijft geldig tot herroeping.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft, dient er een aan te vragen ten laatste op 1 maart van het jaar dat volgt op het aanslagjaar en dit terug te zenden binnen de vijftien werkdagen.

In het aangifteformulier dient de belastingplichtige ervoor te zorgen dat hij duidelijk de parkeerplaatsen vermeldt die ter beschikking worden gesteld van het publiek. Bij gebreke van een dergelijke vermelding zal geen enkele vrijstelling worden toegekend.

Artikel 9. Bij gebrek van aangifte, of in geval van fraude, van laattijdige, onjuiste of onvolledige aangifte, zal de belasting ambtshalve vastgesteld worden op basis van de elementen waarover het Bestuur beschikt.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve belastingheffing betekent het College van Burge-meester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de



Le courrier susvisé l'informe de ce droit. La taxe ne peut être établie avant que ce délai ne soit échu.

Lorsqu'une taxe est établie d'office, le redevable doit produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque.

VI. Recouvrement

Article 10. Tout contribuable imposé d'office devra, sans préjudice de la taxe due et des intérêts de retard, payer une majoration d'impôt égale à 25% du montant de la taxe. En cas de récidive, la majoration s'élève à 50% du montant de la taxe.

Article 11. La présente taxe est recouvrée par voie de rôle.

Chaque rôle est dressé et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestres et Échevins.

Article 12. Les montants enrôlés sont payables dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

A défaut de paiement dans ce délai, il est fait application des règles relatives aux intérêts de retard en matière d'impôts d'État sur les revenus.

L'avertissement-extrait de rôle sera envoyé au redevable sans frais et sera conforme aux dispositions prévues dans l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales.

Article 13. Les montants enrôlés sont recouverts par le Receveur communal.

Article 14. §1^{er} - Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation écrite contre le montant de l'imposition établie, y compris

derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Bovenvermeld schrijven informeert hem over dit recht. De belasting kan niet worden ingekohierd alvorens deze termijn afgelopen is.

Wanneer de belasting ambtshalve ingekohierd wordt, dient de belastingplichtige een bewijs van nauwkeurigheid voor te leggen van de elementen die hij aanhaalt.

VI. Inning

Artikel 10. Elke ambtshalve ingekohierde belastingplichtige zal, onverminderd de verschuldigde belasting en de verwijlinteressen, een toeslag van wettelijke belasting moeten betalen gelijk aan 25% van het bedrag van de belasting. Bij herhaling zal de toeslag 50% bedragen van het bedrag van de belasting.

Artikel 11. De onderhavige belasting wordt geïnd per kohier.

Elk kohier wordt opgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 12. De ingekohierde bedragen zijn betaalbaar binnen de twee maanden na toezending van het kohieruittreksel.

Bij gebreke aan betaling binnen deze termijn worden de bepalingen betreffende de verwijlinteressen inzake Rijksinkomstenbelastingen toegepast.

Het kohieruittreksel zal zonder kosten toegestuurd worden aan de belastingplichtige en zal in overeenkomst zijn met de bepalingen in de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

Artikel 13. De belasting is door de Gemeenteontvanger ingevorderd.

Artikel 14. §1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een schriftelijke klacht indienen tegen het bedrag van de vastgelegde belasting, inclusief vermeerderingen en boetes, bij het



toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestres et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative ;

A peine de nullité, cette réclamation doit être datée, signée et motivée et mentionner le nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens ;

La réclamation est envoyée soit par courrier postal recommandé adressé au Collège des Bourgmestres et Echevins, Avenue de l'Astronomie, 12-13 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, soit par courrier électronique à taxes@sjtn.brussels ;

§2 – Sous peine de déchéance, les réclamations doivent être introduites dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ;

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 15. Le présent règlement-taxe entre en vigueur le 1^{er} janvier 2025.

Approuvé par l'Autorité de tutelle le
Affichage le 22 mai 2025

College van Burgemeester en Schepenen, dat optreedt als administratieve overheid ;

Op straffe van nietigheid dient deze klacht gedaateerd, ondertekend en gemotiveerd te zijn en de volgende gegevens te vermelden : naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting valt, het voorwerp van de klacht en een uiteenzetting van de feiten en middelen ;

De klacht moet hetzij aangetekend worden verzonden naar het College van Burgemeester en Schepenen, Sterrenkundelaan 12-13 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, hetzij per e-mail naar belastingen@sjtn.brussels ;

§2 – Op straffe van verval moeten klachten worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, vanaf de derde werkdag na verzending van het aanslagbiljet ;

§3 - Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst te worden gehoord in het kader van het onderzoek van zijn klacht, moet hij dit uitdrukkelijk vermelden in zijn klacht.

Artikel 15. Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2025.

Goedgekeurd door de toezichthoudende overheid op
Bekijk op 22 mei 2025