



TAXE SUR LES CERCLES PRIVES

Renouvellement du Règlement-taxe

Le Conseil communal,

Vu l'article 170, §4, de la Constitution ;

Vu l'article 190 de la Constitution, et les articles 112, 114 et 115 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu la Nouvelle Loi communale, et notamment ses articles 117, alinéa 1er et 118, alinéa 1er ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 6 à 9bis inclus du Code des Impôts sur les Revenus 92, ainsi que les articles 126 à 175 inclus de l'arrêté d'exécution de ce Code et sans préjudice des dispositions de l'Ordonnance du 3 avril 2014 ;

Vu l'arrêt de la Cour constitutionnelle n° 162/2007, du 19 décembre 2007 ;

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications subséquentes ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des impôts communaux adopté par le Conseil communal en date du 1er septembre 2014 et modifié en date du 11 décembre 2019 ;

Vu l'article 6, §2 de l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'article 1 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, telle que modifiée par l'Ordonnance du 18 avril 2002 modifiant l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998, relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative tel que modifié par l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 novembre 1999 ;

BELASTING OP DE PRIVE-CLUBS

Hernieuwing van het Belastingreglement

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet ;

Gelet op artikel 190 van de Grondwet, en de artikelen 112, 114 en 115 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en inzonderheid haar artikelen 117, eerste lid en 118, eerste lid

Gelet op de bepalingen van Titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 t.e.m. 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 92, en artikelen 126 t.e.m. 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek en onverminderd de bepalingen van de Ordonnantie van 3 april 2024 ;

Gelet op het vonnis van het Grondwettelijk hof nr 162/2007, van 19 december 2007 ;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en de daarop volgende wijzigingen ;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentelijke belastingen goedgekeurd door de Gemeenteraad op 1 september 2014 en gewijzigd op 11 december 2019 ;

Gelet op artikel 6, §2 van de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 1 van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door de Ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van



Vu la circulaire du 24 août 1998 relative à l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la circulaire du 12 juillet 2024 émise par Monsieur le Ministre des Pouvoirs locaux, concernant l'élaboration des budgets communaux pour l'exercice 2025 & l'élaboration des plans triennaux (exercices 2025-2026-2027) ;

Vu la Loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'Administration dans les provinces et les communes, telle que modifiée par celle du 26 juin 2000 ;

Vu la situation financière de la Commune ;

Vu que la Commune doit se doter des moyens nécessaires dans le but d'exercer de manière optimale ses missions de service public, notamment, mais pas uniquement, celles prévues par l'article 135 de la Nouvelle loi communale (117-142) ;

Considérant que la présente taxe vise à doter la commune des ressources financières nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener.

Que dans la poursuite de cet objectif, l'imposition des établissements visés par le présent règlement est justifiée notamment, par des problèmes que ces derniers provoquent, lesquels sont souvent liés à la sécurité et à la tranquillité publique, ainsi qu'à la protection des mineurs, de sorte que ceux-ci nécessitent une attention plus particulière des forces de l'ordre et, de manière générale, des autorités communales ;

Considérant qu'une adaptation de notre règlement aux divers changements législatifs, intervenus dernièrement, s'avère nécessaire ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins :

de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht, zoals gewijzigd door het besluit van de Brusselse Regering van 18 november 1999 ;

Gelet op de omzendbrief van 24 augustus 1998 betreffende de Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de omzendbrief van 12 july 2024 uitgebracht door de Minister belast met Plaatselijke Besturen, betreffende de uitwerking van de gemeentelijke begroting voor dienstjaar 2025 en driejarenplannen 2025-2027 ;

Gelet op de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van Bestuur in provincies en gemeenten, zoals gewijzigd door de wet van 26 juni 2000 ;

Gelet op de financiële situatie van de Gemeente ;

Gelet op het feit dat de Gemeente zich dient te voorzien van de nodige middelen met het oog op de optimale uitoefening van haar taken van openbare dienstverlening, in het bijzonder, maar niet uitsluitend, deze voorzien door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet (117-142) ;

Overwegende dat deze belasting strekt tot de uitrusting van de gemeente met de financiële hulpmiddelen die nodig zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren.

Dat in het nastreven van deze doelstelling, de belasting van de instellingen beoogd door dit règlement gerechtvaardigd is, met name door problemen die deze laatste veroorzaken, die vaak verband houden met de openbare veiligheid en rust, alsook met de bescherming van de minderjarigen, zodanig dat deze aspecten meer bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten en, in het algemeen, van de gemeentelijke overheid ;

Overwegende dat een aanpassing van ons règlement aan de diverse wettelijke veranderingen die onlangs werden ingevoerd, nodig blijkt ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen :

ARRETE

BESLIST



I. Champ d'application - Durée et Assiette de l'impôt - Taux

Article 1. Il est établi au profit de la Commune, à partir de l'exercice 2025 pour une période de quatre ans, une taxe annuelle de 1.239,50 € sur les cercles privés.

Article 2. On entend par « *cercle privé* », l'établissement où est offert la possibilité de consommer des boissons alcoolisées ou autres et dont l'accès est subordonné à l'accomplissement de certaines formalités ou réservé à certaines personnes.

II. Contribuable

Article 3. La taxe est due par l'exploitant de l'établissement, personne physique ou morale.

Elle est due solidairement par le propriétaire de l'immeuble ou des locaux où se situe le cercle privé et par le titulaire d'un droit réel immobilier sur ledit immeuble ou ces locaux.

Si l'établissement est exploité par une association ne possédant pas la personnalité juridique, la taxe est due par le propriétaire de l'immeuble ou des locaux où se situe le cercle privé, par le titulaire d'un droit réel immobilier sur cet immeuble ou ces locaux, par le locataire de l'immeuble ou des locaux.

Article 4. La taxe est indivisible. Elle est due pour l'année entière, quelle que soit la date de mise en service de l'établissement ou de la reprise de l'établissement existant.

Lorsqu'un établissement existant est repris dans le courant d'un exercice déterminé, l'impôt est à nouveau dû en entier par le cessionnaire tandis que l'impôt établi à charge du cédant est conservé dans son entièreté.

Article 5. Les agents habilités à cet effet par l'Administration communale sont autorisés à

I. Reikwijdte – Duur en belastinggrondslag - Aanslagvoet

Artikel 1. Ten voordele van de Gemeente wordt vanaf dienstjaar 2025 voor een periode van vier jaar, een jaarlijkse belasting geheven van 1.239,50€ op de privé-clubs.

Artikel 2. Onder « *privé-club* » verstaat men een instelling waar de mogelijkheid wordt geboden om alcoholische of andere dranken te nuttigen en waarvan de toegang hetzij onderworpen is aan het volbrengen van bepaalde formaliteiten hetzij voorbehouden is aan zekere personen.

II. Belastingplichtige

Artikel 3. De belasting is verschuldigd door de uitbater van de inrichting, natuurlijke- of rechtspersoon.

Ze is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar van het gebouw of van de lokalen waar de privé-club zich bevindt, en door de titularis van een onroerend zakelijk recht op dit gebouw of deze lokalen.

Indien het gaat om een inrichting beheerd door een vereniging, die geen rechtspersoonlijkheid bezit, dan is de belasting verschuldigd door de eigenaar van het gebouw of van de lokalen waar de privé-club zich bevindt, door de titularis van een onroerend zakelijk recht op dit gebouw of deze lokalen, door de huurder van het gebouw of van de lokalen.

Artikel 4. De belasting is onverdeelbaar. Zij is verschuldigd voor het ganse jaar, ongeacht de datum van ingebruikstelling van de inrichting of van de overname van een bestaande inrichting.

Bij overname in de loop van een bepaald dienstjaar, is de belasting opnieuw in haar geheel verschuldigd door de nieuwe exploitant en blijft de belasting gesteld op de uitbater, die het bedrijf overdraagt, in haar geheel gehouden.

Artikel 5. De bedienden die daartoe door het



constater les infractions au présent règlement conformément à l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ainsi qu'au règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des impôts de la Commune de Saint-Josse-ten-Noode du 1^{er} septembre 2014.

III. Exonérations

Article 6. Sont exonérés de la taxe :

- (a) les établissements qui en raison du but poursuivi, sont appuyés financièrement par les pouvoirs publics.
- (b) les établissements à but culturel, politique, social ou sportif, où la possibilité de consommer n'existe qu'à titre accessoire et pour autant que le but poursuivi mentionné dans la déclaration visée à l'article 5 soit reconnu par le Collège des Bourgmestre et Échevins.

IV. Déclaration

Article 7. Le redevable est tenu de déclarer, chaque année, dans le courant du mois de janvier, au Collège des Bourgmestre et Échevins, l'existence de chaque établissement visé à l'article 2 du présent règlement.

S'il s'agit de l'ouverture d'un nouvel établissement ou de la reprise d'un établissement existant, le redevable est tenu d'en faire la déclaration dans les huit jours à partir de la date d'ouverture ou de reprise.

Article 8. A défaut de déclaration ou en cas de déclaration incorrecte, imprécise ou incomplète, l'imposition sera fixée d'office d'après les éléments dont dispose l'Administration communale. Lorsque la taxe est enrôlée d'office, celle-ci sera

gemeentebestuur zijn aangeduid zijn ertoe gemachtigd de inbreuken op onderhavig reglement vast te stellen overeenkomstig de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen alsook het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de belastingen van de gemeente Sint-Joost-ten-Node van 1 september 2014.

III. Belastingvrijstellingen

Artikel 6. Zijn van de belasting vrijgesteld :

- (a) de inrichtingen die wegens het nagestreefde doel, financieel gesteund worden door de openbare besturen ;
- (b) de inrichtingen met een uitgesproken cultureel, politiek, maatschappelijk of sportief doel, waar de mogelijkheid tot verbruiken slechts bijkomstig is en voorzover het doel aangegeven in de bij artikel 5 bedoelde aangifte als dusdanig erkend is door het College van Burgemeester en Schepenen.

IV. Aangifte

Artikel 7. De belastingplichtige is ertoe gehouden elk jaar in de loop van de maand januari aan het College van Burgemeester en Schepenen, het bestaan van elke bij artikel 2 van dit reglement bedoelde gelegenheid, aan te geven.

Wanneer het om de opening van een nieuwe privé-club gaat of om een overname van een bestaande instelling is de belastingplichtige verplicht daarvan aangifte te doen binnen de acht dagen te rekenen van de datum van de opening of de overname.

Artikel 8. Bij gebrek aan aangifte of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte zal de belasting ambtshalve vastgesteld worden op basis van de elementen waarover het Gemeentebestuur beschikt.



majorée sans préjudice de la taxe due et des intérêts de retard, d'un montant égal à la taxe due et en cas de récidive égal au double.

V. Recouvrement

Article 9. La taxe est perçue par voie de rôle. Le rôle est dressé et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Échevins.

Le montant de la majoration prévue à l'article 8 susvisé sera enrôlé en même temps que la taxe proprement dite.

Article 10. Les montants enrôlés sont payables dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle. A défaut de paiement dans ce délai, il est fait application des règles relatives aux intérêts de retard en matière d'impôts d'État sur les revenus.

L'avertissement-extrait de rôle sera envoyé au redevable sans frais et sera conforme aux dispositions prévues à l'article 4, §3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales.

Article 11. Les montants enrôlés sont recouverts par le Receveur communal.

Article 12. §1^{er} - Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation écrite contre le montant de l'imposition établie, y compris toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative.

A peine de nullité, cette réclamation doit être datée, signée et motivée et mentionner les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

La réclamation est envoyée soit par courrier pos-

Wanneer de belasting ambtshalve ingekohierd wordt, zal deze, onverminderd de verschuldigde belasting en de verwijlinteresten, verhoogd worden met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting en in geval van herhaling gelijk aan het dubbel.

V. Invordering

Artikel 9. De belasting wordt geïnd door middel van kohieren. Het belastingkohier wordt opgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen .

Het bedrag van de verhoging voorzien in bovenstaand artikel 8 zal gelijktijdig ingekohierd worden met de eigenlijke belasting.

Artikel 10. De ingekohierde bedragen zijn betaalbaar binnen de twee maanden na toezending van het kohieruittreksel. Bij gebreke aan betaling binnen deze termijn worden de bepalingen betreffende de verwijlinteresten inzake Rijksinkomstenbelastingen toegepast

Het kohieruittreksel zal zonder kosten toegestuurd worden aan de belastingplichtige en zal in overeenkomst zijn met de bepalingen van artikel 4 §3 van de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

Artikel 11. De ingekohierde bedragen worden ingevorderd door de Gemeenteontvanger.

Artikel 12. §1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een schriftelijke klacht indienen tegen het bedrag van de vastgelegde belasting, inclusief vermeerderingen en boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat optreedt als administratieve overheid.

Op straffe van nietigheid dient deze klacht gedaat, ondertekend en gemotiveerd te zijn en de volgende gegevens te vermelden : naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting valt, het voorwerp van de klacht en een uiteenzetting van de feiten en middelen.



tal recommandé adressé au Collège des Bourgmestre et Echevins, Avenue de l'Astronomie, 12-13 à 1210 Saint-Josse-ten-Noode, soit par courrier électronique à taxes@sjtn.brussels ;

§2 – Sous peine de déchéance, les réclamations doivent être introduites dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ;

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 13. Le présent règlement-taxe entre en vigueur le 1^{er} janvier 2025.

Approuvé par l'Autorité de tutelle

Affichage le 22 mai 2025

De klacht moet hetzij aangetekend worden verzonden naar het College van Burgemeester en Schepenen, Sterrenkundelaan 12-13 te 1210 Sint-Joost-ten-Node, hetzij per e-mail naar belastingen@sjtn.brussels ;

§2 – Op straffe van verval moeten klachten worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, vanaf de derde werkdag na verzending van het aanslagbiljet ;

§3 - Als de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst te worden gehoord in het kader van het onderzoek van zijn klacht, moet hij dit uitdrukkelijk vermelden in zijn klacht.

Artikel 13. Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2025.

Goedgekeurd door de toezichhoudende autoriteit

Bekijk op 22 mei 2025